

УСТАНОВКА ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА ПРИВЕДЕТ К ТОМУ ЧТО:

- управляющая компания или жильцы (если дом находится в непосредственной форме управления) обязаны будут ежемесячно снимать и передавать данные приборов учета в энергосбытовую компанию;
- ни энергосбытовую компанию, ни управляющую компанию не будет интересовать уровень общедомовых расходов (воровства и технических потерь), они не будут искать причины сверхнормативных потерь и устранять их. Жильцы обязаны будут уплатить любой уровень потерь в объеме потребления, зафиксированному по общедомовому счетчику;
- за все потери, которые раньше ложились на энергетиков, теперь отвечают непосредственно жильцы дома;
- жильцы, имеющие старые приборы учета обязаны их поменять на новые, за счет собственных средств;
- необязательные и нечистые на руку соседи, не передающие показания, а тем более воруящие электроэнергию, станут сущим наказанием для всего дома.

Жильцам многоквартирных домов необходимо взять контроль и ответственность в свои руки. Никто, кроме собственников квартир, не в состоянии до конца решить проблемы учета и распределения электрической энергии в доме!

НОВЫЕ ОБЯЗАННОСТИ ЖИЛЬЦОВ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ:

В соответствии со ст. 13 Федерального закона от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности...» жители многоквартирных жилых домов обязаны были за свой счет до 1 июля 2012 года оснастить их коллективными (общедомовыми) приборами учета электрической энергии*.

В связи со вступлением постановления Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» потребитель обязан с 1 сентября 2012 года:

- ежемесячно в период с 23-го по 25-е число снимать показания индивидуального, общего (квартирного) или комнатного прибора учета электроэнергии и передавать полученные показания исполнителю (энергосбытовой организации) не позднее 26-го числа текущего месяца;
- в случае непредоставления показаний расчет производится по среднемесячному или нормативному объему потребления;
- своевременно (до 10-го числа) и в полном объеме вносить плату за электрическую энергию, включая общедомовые расходы, фактически определяемые как разница между объемом потребления по общедомовому прибору и суммой всех индивидуальных приборов учета;

* Статья 9.16. Кодекса РФ об административных правонарушениях предусматривает за несоблюдение собственниками многоквартирных домов требований по их оснащению приборами учета используемых энергетических ресурсов наложение административного штрафа от 10 до 150 тысяч рублей.



ВАШ ОТВЕТ РОСТУ НАЧИСЛЕНИЙ:

**А – АВТОМАТИЧЕСКАЯ
С – СИСТЕМА
К – КОММЕРЧЕСКОГО
У – УЧЕТА
Э – ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ**



Комплексно и достоверно решить все вопросы учета потребления и распределения общедомовых потерь призвана автоматическая система коммерческого учета электроэнергии (АСКУЭ). Система состоит из специальных интеллектуальных приборов учета, соединенных в сеть и автоматически передающих показания.

Установка интеллектуальных систем учета электрической энергии в многоквартирном жилом доме позволит:

- сократить расходы на электроэнергию, воспользовавшись «зонными тарифами» «ДЕНЬ» и «НОЧЬ», где «ночной» тариф – дешевле дневного!;
- с введением социальной нормы потребления коммунальных ресурсов, избежать споров с энергосбытовой компанией по факту ее превышения;
- позволит контролировать уровень общедомовых расходов электрической энергии в пределах 3-7%;
- обеспечить справедливое распределение общедомовых расходов электрической энергии;
- устранить хищения электроэнергии как недобросовестными жильцами, так и юридическими лицами, подключенными к общедомовым электрическим сетям в обход приборов учета;
- увеличить межповерочный период эксплуатации счетчика до 16 лет;
- увеличить точность измерений потребляемой электрической энергии.



ДЛЯ УСТАНОВКИ АСКУЭ ВАМ НЕОБХОДИМО:

- создать инициативную группу, которая подпишет у жильцов дома протокол о необходимости установки АСКУЭ;
- обратиться по телефону «Горячей линии» для проведения предпроектного обследования;
- после составления проекта и определения стоимости, необходимо уточнить возможность установки АСКУЭ в вашем доме с помощью рассрочки платежа;
- подписать договор на установку АСКУЭ;
- при необходимости, после установки АСКУЭ, написать заявление в энергосбытовую организацию о смене тарифа.

«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ»

по всем вопросам установки интеллектуальных систем учета электроэнергии

8-800-200-99-97

работает для Вас ежедневно
с 8:00 до 22:00

E-mail: ks@umek-sk.ru



ЮМЭК
ЭНЕРГИЯ СОЗДАНИЯ