



**ЮМЭК**

ЭНЕРГИЯ СОЗИДАНИЯ

**ООО «ЮМЭК –  
КОММУНАЛЬНЫЙ СЕРВИС»**

- ПРОВЕДЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ ОБСЛЕДОВАНИЙ
- СОСТАВЛЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ ПАСПОРТОВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ И ОТЧЕТОВ К НИМ
- РАЗРАБОТКА ПРОГРАММ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ
- УСТАНОВКА АВТОМАТИЗИРОВАННЫХ СИСТЕМ КОНТРОЛЯ И УЧЕТА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ И МОЩНОСТИ (АСКУЭ)

**Адрес:** Ставропольский край, г. Пятигорск,  
пр. Кирова, д. 47

**Тел./факс:** 8 (8793) 33-03-23 / 8 (8793) 33-25-95  
**Сот.** 8 (928) 225-2-225

**Телефон бесплатной горячей линии:  
8 - 800 - 200 -99 - 97**

**E-mail:** [ks@umek-sk.ru](mailto:ks@umek-sk.ru)



**ЮМЭК**  
ЭНЕРГИЯ СОЗИДАНИЯ



**ЮМЭК**  
КОММУНАЛЬНЫЙ  
СЕРВИС



## Об энергетическом обследовании

Принимая во внимание актуальность вопроса энергосбережения, в соответствии с Федеральным законом РФ от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», компания ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис» предлагает Вам проведение полного или экспресс варианта энергетического обследования.

По результатам энергетического обследования специалистами ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис» будет разработан энергетический паспорт в соответствии с Приказом Министерства энергетики России №182 от 19.04.2010г., а также технический отчет и программа энергосбережения, что позволит:

- снизить себестоимость продукции
- выявить сверхнормативные потери и нецелевое расходование средств
- создать эффективное, безаварийное и современное энергохозяйство, в соответствии с действующими нормами и правилами
- определить фактическое состояние энергохозяйства, технических систем и ограждающих конструкций
- разработать планы оптимизации систем энергоснабжения

ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис» имеет всю необходимую разрешительную документацию и передовое контрольно-измерительное оборудование:

- свидетельство о допуске СРО №СРО-Э-020/056 от 25.03.2011г. (НП Объединение организаций в области энергетического обследования «Энергоэффективные технологии»)
- собственный приборный парк, прошедший госповерку



## Стоимость работ и сроки исполнения

Стоимость работ на проведение энергетического обследования определяется исходя из следующих данных:

- тип обследуемого объекта (социальное или государственное учреждение, жилой дом, торговый центр, производственное предприятие, предприятие ЖКХ)
- объем годового потребления топливно-энергетических ресурсов (природный газ, электрическая и тепловая энергия) и воды
- размер обследуемой площади
- техническое задание на проведение энергоаудита
- срок исполнения

Специалисты ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис» готовы отдельно оказать следующие услуги физическим и юридическим лицам:

- тепловизионное обследование (административных и жилых зданий, производственных цехов, электрооборудования и теплогенерирующих установок)
- измерение фактического потребления ГВС, ХВС, тепловой энергии, а также объема сточных вод и технологических жидкостей
- проверка точности стационарных приборов учета воды
- локализация скрытых утечек воды
- экологические и экспресс варианты («фотография») - испытания котлов и печей на всех видах топлива с выдачей заключения об эффективности использования топлива и анализом эмиссии вредных выбросов
- анализ качества электроэнергии
- измерение сопротивления теплопередаче и теплопроводности ограждающих конструкций
- судебное сопровождение претензий к поставщикам коммунальных услуг, при ненадлежащем качестве их предоставления



## Состав работ и порядок исполнения

### 1 ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЙ ЭТАП

- 1.1 Оценка объема работ. Сбор исходных данных
- 1.2 Согласование технического задания и сроков исполнения
- 1.3 Заключение договора на проведение энергетического обследования

### 2 ВЫПОЛНЕНИЕ ОБСЛЕДОВАНИЯ

- 2.1 Систематизация исходных данных и анализ проектной и технической документации
- 2.2 Выполнение инструментального обследования и составление баланса по всем видам ТЭР
- 2.3 Углубленное обследование секторов энергетической инфраструктуры с наибольшими потерями
- 2.4 Разработка программы энергосберегающих мероприятий с малым и средним сроком окупаемости по секторам с наибольшими потерями
- 2.5 Разработка программы энергосберегающих мероприятий по объекту в целом
- 2.6 Подготовка энергетического паспорта и технического отчета
- 2.7 Конвертация энергетического паспорта в xml-формат
- 2.8 Утверждение технического отчета заказчиком

### 3 ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЙ ЭТАП

- 3.1 Экспертиза энергетического паспорта
- 3.2 Утверждение энергетического паспорта в СРО
- 3.3 Выдача подписанного в СРО и прошедшего экспертизу паспорта заказчику
- 3.4 Регистрация энергетического паспорта в Министерстве энергетики России