|  |
| --- |
| ***1***  ***ЮМЭК***  ***энергия созидания***  ***Отчет***  ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:***  **2 микрорайон, д. 40, корп. 4**  ***Калмыцкий филиал***  ***ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** | | | | |
| **2 микрорайон, д. 40, корп. 4** | | | | |
| **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | Отчетный период, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** | - | - | **-24 392,96** |
| **2.** | **Начислено** |  |  | **140 163,51** |
| 2.1. | - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) | - | - | 135 752,51 |
| 2.2. | - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) | - | - | 0,00 |
| 2.3. | - передача в пользование общего имущества | - | - | 0,00 |
| 2.4. | - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г. | - | - | 4 411,00 |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | **141 875,70** |
| **3.1.** | **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** | **-** | **-** | **11 951,98** |
| **3.2.** | **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **м2** | **955** | **79 433,11** |
| **3.3.** | **- текущий ремонт, в том числе:** | **-** | **-** | **24 020,78** |
| 3.3.1. | - ревизия и ремонт запорной арматуры, водопровода, канализации | **-** | **-** | 18 896,00 |
| 3.3.2. | - материалы | **-** | **-** | 5 124,78 |
| **3.4.** | **- услуги управления** | **-** | **-** | **17 647,83** |
| **3.7.** | **- реализация мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г.** | **шт.** | **2** | **8 822,00** |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** | **-** | **-** | **-26 105,15** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** | | | | | | | | | | | | | | |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** | | | | | | | | | | | | | | |
| **2 микрорайон, д. 40, корп. 4** | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |  |
| № п.п. | Услуга населению | Сальдо на 01.01.2012 | | Объем продаж | | | | Оплата | | | Реализация | | Сальдо на 31.12.2012 | |
| дебет | кредит | начислено | перерасчет | | предъявлено | руб. | | % | руб. | % | дебет | кредит |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | 8 | | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 2 | Содержание и ремонт жилья | 26 077,32 | 0,00 | 144 966,31 | 0,19 | | 144 966,50 | 154 954,65 | | 90,59 | 153 912,93 | 106,17 | 17 130,89 | 1 041,72 |
| 3 | Холодная вода | 9 262,75 | 1 815,21 | 56 294,15 | 44,69 | | 56 338,84 | 54 592,18 | | 85,59 | 56 407,39 | 100,12 | 9 194,20 | 0,00 |
| 4 | Вывоз отходов | 1 184,49 | 0,00 | 7 038,51 | -181,55 | | 6 856,96 | 7 022,92 | | 87,33 | 7 022,92 | 102,42 | 1 018,53 | 0,00 |
| 5 | Водоотведение | 2 688,66 | 478,70 | 15 579,71 | -107,24 | | 15 472,47 | 14 611,51 | | 82,63 | 15 090,21 | 97,53 | 3 070,92 | 0,00 |
| 6 | Электроэнергия | 44 455,13 | 1 161,64 | 129 265,97 | 0,01 | | 129 265,98 | 150 236,61 | | 87,06 | 151 369,45 | 117,10 | 22 351,66 | 28,80 |
| 7 | Утилизация отходов | 518,95 | 0,00 | 3 008,29 | -79,02 | | 2 929,27 | 3 012,83 | | 87,37 | 3 012,83 | 102,85 | 435,39 | 0,00 |
| **Итого:** | | **84 187,30** | **3 455,55** | **356 152,94** | **-322,92** | | **355 830,02** | **384 430,70** | | **88,06** | **386 815,73** | **108,71** | **53 201,59** | **1 070,52** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Список должников за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 1 марта 2013 г. (задолженность более трех месяцев) | | | |
| Лицевой  счет | ФИО | Адрес | Сумма сомни- тельных  долгов всего, руб.коп. |
| 0801033389 | Бембеев Борис Наранович | Элиста, 2 мкр, д. 40/4, кв. 11 | 5 365,82 |
| 0801001942 | Витинцов Андрей Пантелеевич | Элиста, 2 мкр, д. 40/4, кв. 6 | 20 748,69 |
|  |  | **Сумма:** | **26 114,51** |