|  |
| --- |
| ***1***  ***ЮМЭК***  ***энергия созидания***  ***Отчет***  ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:***  **3 микрорайон, д. 2**  ***Калмыцкий филиал***  ***ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** | | | | |
| **3 микрорайон, д. 2** | | | | |
| **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | Отчетный период, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** | - | - | **0,00** |
| **2.** | **Начислено** |  |  | **73 374,11** |
| 2.1. | - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) | - | - | 73 374,11 |
| 2.2. | - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) | - | - | 0,00 |
| 2.3. | - передача в пользование общего имущества | - | - | 0,00 |
| 2.4. | - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г. | - | - | 0,00 |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | **181 363,74** |
| **3.1.** | **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** | **-** | **-** | **32 848,51** |
| **3.2.** | **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **м2** | **4 371** | **30 231,97** |
| **3.3.** | **- текущий ремонт, в том числе:** | **-** | **-** | **39 317,48** |
| 3.3.1. | - ремонт отопления, водопровода, ревизия и ремонт запорной арматуры | **-** | **-** | 4 938,81 |
| 3.3.2. | - замена светильников подъездного освещения | шт. | 10 | 3 674,49 |
| 3.3.3. | - ремонт лифта | **-** | **-** | 12 652,00 |
| 3.3.2. | - материалы | **-** | **-** | 18 052,18 |
| **3.4** | **- содержание лифтового оборудования** | **-** | **-** | **35 870,71** |
| **3.5.** | **- услуги управления** | **-** | **-** | **9 538,63** |
| **3.6.** | **- опломбирование общедомовых приборов учета** | **-** | **-** | **296,57** |
| **3.7.** | **- погашение расходов по статье "Отопление" за счет платы за содержание и ремонт общего имущества** | **-** | **-** | **33 259,87** |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** | **-** | **-** | **-107 989,63** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** | | | | | | | | | | | | |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** | | | | | | | | | | | | |
| **3 микрорайон, д. 2** | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
| № п.п. | Услуга населению | Сальдо на 01.01.2012 | | Объем продаж | | | Оплата | | Реализация | | Сальдо на 31.12.2012 | |
| дебет | кредит | начислено | перерасчет | предъявлено | руб. | % | руб. | % | дебет | кредит |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Содержание и ремонт жилья | 0,00 | 0,00 | 44 508,48 | 22 241,75 | 66 750,23 | 46 445,29 | 69,58 | 46 445,29 | 69,58 | 20 304,94 | 0,00 |
| 2 | Холодная вода | 0,00 | 0,00 | 16 009,11 | 29 516,32 | 45 525,43 | 25 515,93 | 56,05 | 25 515,93 | 56,05 | 20 009,50 | 0,00 |
| 3 | Вывоз отходов | 0,00 | 0,00 | 2 428,44 | 1 215,87 | 3 644,31 | 2 603,55 | 71,44 | 2 603,55 | 71,44 | 1 040,76 | 0,00 |
| 4 | Водоотведение | 0,00 | 0,00 | 4 470,14 | 7 840,64 | 12 310,78 | 6 974,20 | 56,65 | 6 974,20 | 56,65 | 5 336,58 | 0,00 |
| 5 | Электроэнергия | 67 511,12 | 122,14 | 50 515,05 | 161,81 | 50 676,86 | 59 900,90 | 50,74 | 60 023,04 | 118,44 | 58 164,94 | 0,00 |
| 6 | Утилизация отходов | 0,00 | 0,00 | 1 013,32 | 507,35 | 1 520,67 | 1 086,39 | 71,44 | 1 086,39 | 71,44 | 434,28 | 0,00 |
| 7 | Отопление | 0,00 | 0,00 | 95 950,29 | 0,01 | 95 950,30 | 46 448,39 | 48,41 | 46 448,39 | 48,41 | 49 501,91 | 0,00 |
| 8 | Лифт | 0,00 | 0,00 | 4 413,92 | 2 209,96 | 6 623,88 | 4 687,16 | 70,76 | 4 687,16 | 70,76 | 1 936,72 | 0,00 |
| **Итого:** | | **67 511,12** | **122,14** | **219 308,75** | **63 693,71** | **283 002,46** | **193 661,81** | **55,27** | **193 783,95** | **68,47** | **156 729,63** | **0,00** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Список должников за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 1 марта 2013 г. (задолженность более трех месяцев) | | | |
| Лицевой  счет | ФИО | Адрес | Сумма сомни- тельных  долгов всего, руб.коп. |
| 0801017585 | Прошкин Эрнэст Эдуардович | Элиста, 3 мкр, д. 2, кв. 2 | 33 007,67 |
| 0801016922 | Очирова Наталья Валерьевна | Элиста, 3 мкр, д. 2, кв. 3 | 23 244,57 |
| 0801019068 | Шишкин Александр Павлович | Элиста, 3 мкр, д. 2, кв. 5 | 16 296,69 |
| 0801027675 | Яманова Татьяна Лиджиевна | Элиста, 3 мкр, д. 2, кв. 6 | 7 026,92 |
| 0801000126 | Абундушова Наталья Александровна | Элиста, 3 мкр, д. 2, кв. 11 | 12 869,70 |
|  |  | **Сумма:** | **92 445,55** |