|  |
| --- |
| ***1***  ***ЮМЭК***  ***энергия созидания***  ***Отчет***  ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:***  **7 микрорайон, д. 5, корп. 3**  ***Калмыцкий филиал***  ***ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** | | | | |
| **7 микрорайон, д. 5, корп. 3** | | | | |
| **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | Отчетный период, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** | - | - | **0,00** |
| **2.** | **Начислено** |  |  | **174 830,56** |
| 2.1. | - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) | - | - | 170 419,56 |
| 2.2. | - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) | - | - | 0,00 |
| 2.3. | - передача в пользование общего имущества | - | - | 0,00 |
| 2.4. | - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г. | - | - | 4 411,00 |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | **195 131,31** |
| **3.1.** | **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** | **-** | **-** | **29 415,71** |
| **3.2.** | **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **м2** | **1 537** | **123 411,42** |
| **3.3.** | **- текущий ремонт, в том числе:** | **-** | **-** | **11 327,64** |
| 3.3.1. | - работы по ремонту водопровода, ревизия и ремонт запорной арматуры | **-** | **-** | 2 213,00 |
| 3.3.2. | - установка почтовых ящиков ЯПС (5-ти секционный) | м | 6 | 1 244,00 |
| 3.3.7. | - материалы | **-** | **-** | 7 870,64 |
| **3.4.** | **- услуги управления** | **-** | **-** | **22 154,54** |
| **3.5.** | **- реализация мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г.** | **шт.** | **1** | **8 822,00** |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** | **-** | **-** | **-20 300,75** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** | | | | | | | | | | | | | | |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** | | | | | | | | | | | | | | |
| **7 микрорайон, д. 5, корп. 3** | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |
| № п.п. | Услуга населению | Сальдо на 01.01.2012 | | Объем продаж | | | Оплата | | | Реализация | | Сальдо на 31.12.2012 | | |
| дебет | кредит | начислено | перерасчет | предъявлено | руб. | | % | руб. | % | дебет | | кредит |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | 9 | 10 | 11 | 12 | | 13 |
| 1 | Содержание и ремонт жилья | 0,00 | 0,00 | 155 044,04 | 28 294,88 | 183 338,92 | 171 198,30 | | 93,38 | 171 198,30 | 93,38 | 12 140,62 | | 0,00 |
| 2 | Холодная вода | 0,00 | 0,00 | 56 795,36 | 7 327,26 | 64 122,62 | 55 879,72 | | 87,15 | 55 879,72 | 87,15 | 8 242,90 | | 0,00 |
| 3 | Вывоз отходов | 0,00 | 0,00 | 598,38 | 207,39 | 805,77 | 731,43 | | 90,77 | 731,43 | 90,77 | 74,34 | | 0,00 |
| 4 | Водоотведение | 0,00 | 0,00 | 15 716,59 | 2 029,90 | 17 746,49 | 15 468,05 | | 87,16 | 15 468,05 | 87,16 | 2 278,44 | | 0,00 |
| 5 | Электроэнергия | 0,00 | 0,00 | 140 191,03 | 0,00 | 140 191,03 | 119 361,38 | | 85,14 | 119 361,38 | 85,14 | 20 829,65 | | 0,00 |
| 6 | Утилизация отходов | 0,00 | 0,00 | 253,38 | 88,15 | 341,53 | 310,51 | | 90,92 | 310,51 | 90,92 | 31,02 | | 0,00 |
| **Итого:** | | **0,00** | **0,00** | **368 598,78** | **37 947,58** | **406 546,36** | **362 949,39** | | **89,28** | **362 949,39** | **89,28** | **43 596,97** | | **0,00** |