|  |
| --- |
| ***1*** ***ЮМЭК******энергия созидания******Отчет*** ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:*** **7 микрорайон, д. 5, корп. 4*****Калмыцкий филиал******ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |
| --- |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** |
| **7 микрорайон, д. 5, корп. 4** |
|  **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** |
|  |  |  |  |  |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | Отчетный период, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** |  -  |  -  | **0,00** |
| **2.** | **Начислено** |  |  | **175 576,34** |
| 2.1. |  - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) |  -  |  -  | 171 165,34 |
| 2.2. |  - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) |  -  |  -  | 0,00 |
| 2.3. |  - передача в пользование общего имущества |  -  |  -  | 0,00 |
| 2.4. |  - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г.  |  -  |  -  | 4 411,00 |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | **199 435,85** |
| **3.1.** |  **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** |  **-**  |  **-**  | **30 673,16** |
| **3.2.** |  **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **м2** | **1 537** | **121 518,78** |
| **3.3.** |  **- текущий ремонт, в том числе:**  |  **-**  |  **-**  | **16 170,42** |
| 3.3.1. |  - работы по ремонту водопровода, ревизия и ремонт запорной арматуры | м | 5 | 5 137,00 |
| 3.3.2. |  - установка почтовых ящиков ЯПС (5-ти секционный) | м | 6 | 1 244,00 |
| 3.4.3. |  - ремонт канализации |  **-**  |  **-**  | 1 554,00 |
| 3.4.4. |  - Разные работы (закрытие подвальных окон) |  **-**  |  **-**  | 874,38 |
| 3.3.5. |  - материалы |  **-**  |  **-**  | 7 361,04 |
| **3.4.** |  **- услуги управления** |  **-**  |  **-**  | **22 251,49** |
| **3.5.** |  **- реализация мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г.**  | **шт.** | **1** | **8 822,00** |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** |  **-**  |  **-**  | **-23 859,51** |

|  |
| --- |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** |
| **7 микрорайон, д. 5, корп. 4** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п.п. | Услуга населению | Сальдо на 01.01.2012 | Объем продаж | Оплата | Реализация | Сальдо на 31.12.2012 |
| дебет | кредит | начислено | перерасчет | предъявлено | руб. | % | руб. | % | дебет | кредит |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Содержание и ремонт жилья | 0,00 | 0,00 | 156 057,99 | 28 160,02 | 184 218,01 | 160 429,46 | 87,09 | 160 429,46 | 87,09 | 23 788,55 | 0,00 |
| 2 | Холодная вода | 0,00 | 0,00 | 71 062,35 | 0,15 | 71 062,50 | 53 322,82 | 75,04 | 53 322,82 | 75,04 | 17 739,68 | 0,00 |
| 3 | Вывоз отходов | 0,00 | 0,00 | 2 405,61 | 462,27 | 2 867,88 | 2 409,45 | 84,02 | 2 409,45 | 84,02 | 458,43 | 0,00 |
| 4 | Водоотведение | 0,00 | 0,00 | 19 664,41 | 0,05 | 19 664,46 | 14 758,68 | 75,05 | 14 758,68 | 75,05 | 4 905,78 | 0,00 |
| 5 | Электроэнергия | 0,00 | 0,00 | 130 425,85 | -2 628,45 | 127 797,40 | 104 785,64 | 81,99 | 104 785,64 | 81,99 | 23 011,76 | 0,00 |
| 6 |  Утилизация отходов | 0,00 | 0,00 | 1 022,95 | 200,05 | 1 223,00 | 1 031,71 | 84,36 | 1 031,71 | 84,36 | 191,29 | 0,00 |
| **Итого:**  | **0,00** | **0,00** | **380 639,16** | **26 194,09** | **406 833,25** | **336 737,76** | **82,77** | **336 737,76** | **82,77** | **70 095,49** | **0,00** |

|  |
| --- |
| Список должников за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 1 марта 2013 г. (задолженность более трех месяцев) |
| Лицевой счет | ФИО | Адрес | Сумма сомни-тельных долгов всего,руб.коп. |
| 0801002267 | Мацакова Светлана Александровна | Элиста, 7 мкр, д. 5/4, кв. 8 | 3 843,88 |
| 0801002270 | Гришкина Ольга Сангаджиевна | Элиста, 7 мкр, д. 5/4, кв. 11 | 17 947,44 |
| 0801002271 | Чепиев Владимир Санджиевич | Элиста, 7 мкр, д. 5/4, кв. 12 | 8 397,71 |
| 0801002251 | Ульнинова Лидия Александровна | Элиста, 7 мкр, д. 5/3, кв. 22 | 2 806,63 |
| 0801002286 | Кукеева Альбина Магдиковна | Элиста, 7 мкр, д. 5/4, кв. 22 | 1 216,53 |
| 0801002287 | Алёшкина Эльза Николаевна | Элиста, 7 мкр, д. 5/4, кв. 23 | 9 794,98 |
|  |  | **Сумма:** | **44 007,17** |