|  |
| --- |
| ***1***  ***ЮМЭК***  ***энергия созидания***  ***Отчет***  ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:***  **7 микрорайон, д. 5, корп. 4**  ***Калмыцкий филиал***  ***ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** | | | | |
| **7 микрорайон, д. 5, корп. 4** | | | | |
| **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | Отчетный период, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** | - | - | **0,00** |
| **2.** | **Начислено** |  |  | **175 576,34** |
| 2.1. | - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) | - | - | 171 165,34 |
| 2.2. | - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) | - | - | 0,00 |
| 2.3. | - передача в пользование общего имущества | - | - | 0,00 |
| 2.4. | - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г. | - | - | 4 411,00 |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | **199 435,85** |
| **3.1.** | **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** | **-** | **-** | **30 673,16** |
| **3.2.** | **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **м2** | **1 537** | **121 518,78** |
| **3.3.** | **- текущий ремонт, в том числе:** | **-** | **-** | **16 170,42** |
| 3.3.1. | - работы по ремонту водопровода, ревизия и ремонт запорной арматуры | м | 5 | 5 137,00 |
| 3.3.2. | - установка почтовых ящиков ЯПС (5-ти секционный) | м | 6 | 1 244,00 |
| 3.4.3. | - ремонт канализации | **-** | **-** | 1 554,00 |
| 3.4.4. | - Разные работы (закрытие подвальных окон) | **-** | **-** | 874,38 |
| 3.3.5. | - материалы | **-** | **-** | 7 361,04 |
| **3.4.** | **- услуги управления** | **-** | **-** | **22 251,49** |
| **3.5.** | **- реализация мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г.** | **шт.** | **1** | **8 822,00** |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** | **-** | **-** | **-23 859,51** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** | | | | | | | | | | | | | | |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** | | | | | | | | | | | | | | |
| **7 микрорайон, д. 5, корп. 4** | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  |  |
| № п.п. | Услуга населению | Сальдо на 01.01.2012 | | Объем продаж | | | Оплата | | | Реализация | | | Сальдо на 31.12.2012 | |
| дебет | кредит | начислено | перерасчет | предъявлено | руб. | | % | руб. | | % | дебет | кредит |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | 9 | 10 | | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Содержание и ремонт жилья | 0,00 | 0,00 | 156 057,99 | 28 160,02 | 184 218,01 | 160 429,46 | | 87,09 | 160 429,46 | | 87,09 | 23 788,55 | 0,00 |
| 2 | Холодная вода | 0,00 | 0,00 | 71 062,35 | 0,15 | 71 062,50 | 53 322,82 | | 75,04 | 53 322,82 | | 75,04 | 17 739,68 | 0,00 |
| 3 | Вывоз отходов | 0,00 | 0,00 | 2 405,61 | 462,27 | 2 867,88 | 2 409,45 | | 84,02 | 2 409,45 | | 84,02 | 458,43 | 0,00 |
| 4 | Водоотведение | 0,00 | 0,00 | 19 664,41 | 0,05 | 19 664,46 | 14 758,68 | | 75,05 | 14 758,68 | | 75,05 | 4 905,78 | 0,00 |
| 5 | Электроэнергия | 0,00 | 0,00 | 130 425,85 | -2 628,45 | 127 797,40 | 104 785,64 | | 81,99 | 104 785,64 | | 81,99 | 23 011,76 | 0,00 |
| 6 | Утилизация отходов | 0,00 | 0,00 | 1 022,95 | 200,05 | 1 223,00 | 1 031,71 | | 84,36 | 1 031,71 | | 84,36 | 191,29 | 0,00 |
| **Итого:** | | **0,00** | **0,00** | **380 639,16** | **26 194,09** | **406 833,25** | **336 737,76** | | **82,77** | **336 737,76** | | **82,77** | **70 095,49** | **0,00** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Список должников за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 1 марта 2013 г. (задолженность более трех месяцев) | | | |
| Лицевой  счет | ФИО | Адрес | Сумма сомни- тельных  долгов всего, руб.коп. |
| 0801002267 | Мацакова Светлана Александровна | Элиста, 7 мкр, д. 5/4, кв. 8 | 3 843,88 |
| 0801002270 | Гришкина Ольга Сангаджиевна | Элиста, 7 мкр, д. 5/4, кв. 11 | 17 947,44 |
| 0801002271 | Чепиев Владимир Санджиевич | Элиста, 7 мкр, д. 5/4, кв. 12 | 8 397,71 |
| 0801002251 | Ульнинова Лидия Александровна | Элиста, 7 мкр, д. 5/3, кв. 22 | 2 806,63 |
| 0801002286 | Кукеева Альбина Магдиковна | Элиста, 7 мкр, д. 5/4, кв. 22 | 1 216,53 |
| 0801002287 | Алёшкина Эльза Николаевна | Элиста, 7 мкр, д. 5/4, кв. 23 | 9 794,98 |
|  |  | **Сумма:** | **44 007,17** |