|  |
| --- |
| ***1***  ***ЮМЭК***  ***энергия созидания***  ***Отчет***  ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:***  **1 микрорайон, д. 16**  ***Калмыцкий филиал***  ***ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** | | | | |
| **1 микрорайон, д. 16** | | | | |
| **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | Отчетный период, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** | - | - | **0,00** |
| **2.** | **Начислено** |  |  | **120 616,96** |
| 2.1. | - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) | - | - | 120 616,96 |
| 2.2. | - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) | - | - | 0,00 |
| 2.3. | - передача в пользование общего имущества | - | - | 0,00 |
| 2.4. | - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г. | - | - | 0,00 |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | **541 141,34** |
| **3.1.** | **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** | **-** | **-** | **32 741,00** |
| **3.2.** | **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **м2** | **3 741** | **41 039,38** |
| **3.3.** | **- текущий ремонт, в том числе:** | **-** | **-** | **451 474,93** |
| 3.3.1. | - ремонт отопления, водопровода, ревизия и ремонт запорной арматуры | м | 80 | 111 791,70 |
| 3.3.2. | - гидравлические испытания | м | 19 437 | 33 949,00 |
| 3.3.4. | - ремонт кровли | м2 | 220 | 22 845,00 |
| 3.3.5. | - ремонт подъездов | шт. | 2 | 159 427,00 |
| 3.3.6. | - ремонт канализации | м | 10 | 9 753,55 |
| 3.3.7. | - материалы | **-** | **-** | 113 708,68 |
| **3.4.** | **- услуги управления** | **-** | **-** | **15 680,20** |
| **3.5.** | **- опломбирование общедомовых приборов учета** | **-** | **-** | **205,83** |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** | **-** | **-** | **-420 524,38** |
|  | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** | | | | | | | | | | | | |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** | | | | | | | | | | | | |
| **1 микрорайон, д. 16** | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п.п. | Услуга населению | Сальдо на 01.01.2012 | | Объем продаж | | | Оплата | | Реализация | | Сальдо на 31.12.2012 | |
| дебет | кредит | начислено | перерасчет | предъявлено | руб. | % | руб. | % | дебет | кредит |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Содержание и ремонт жилья | 0,00 | 0,00 | 120 600,05 | 16,91 | 120 616,96 | 88 378,62 | 73,27 | 88 194,29 | 73,12 | 32 422,67 | 184,33 |
| 2 | Вывоз отходов | 0,00 | 0,00 | 8 103,06 | -24,78 | 8 078,28 | 5 767,07 | 71,39 | 5 761,35 | 71,32 | 2 316,93 | 5,72 |
| 3 | Электроэнергия | 57 375,47 | 1 687,20 | 98 970,50 | -7 809,69 | 91 160,81 | 92 737,16 | 63,15 | 91 188,23 | 100,03 | 57 348,05 | 3 236,13 |
| 4 | Утилизация отходов | 0,00 | 0,00 | 3 381,18 | -10,34 | 3 370,84 | 2 406,44 | 71,39 | 2 404,05 | 71,32 | 966,79 | 2,39 |
| 5 | Отопление | 0,00 | 0,00 | 106 306,48 | -0,01 | 106 306,47 | 51 946,33 | 48,86 | 51 946,33 | 48,86 | 54 360,14 | 0,00 |
| **Итого:** | | **57 375,47** | **1 687,20** | **337 361,27** | **-7 827,91** | **329 533,36** | **241 235,62** | **62,62** | **239 494,25** | **72,68** | **147 414,58** | **3 428,57** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Список должников за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 1 марта 2013 г. (задолженность более трех месяцев) | | | |
| Лицевой  счет | ФИО | Адрес | Сумма сомни- тельных  долгов всего, руб.коп. |
| 0801028514 | Сагина Светлана Михайловна | Элиста, 1 мкр, д. 16, кв. 14 | 4 604,03 |
| 0801004637 | Сарангова Татьяна Александровна | Элиста, 1 мкр, д. 16, кв. 17 | 6 254,97 |
| 0801027817 | Кекшаев Сергей Бадмаевич | Элиста, 1 мкр, д. 16, кв. 38 | 9 310,10 |
| 0801000888 | Манджиева Нина Ефимовна | Элиста, 1 мкр, д. 16, кв. 42 | 8 511,68 |
| 0801027938 | Евсеева Людмила Васильевна | Элиста, 1 мкр, д. 16, кв. 54 | 6 481,33 |
| 0801024562 | Докуров Ю В | Элиста, 1 мкр, д. 16, кв. 62 | 8 435,74 |
| 0801027131 | Костенко Елена Владимировна | Элиста, 1 мкр, д. 16, кв. 63 | 12 514,89 |
| 0801023643 | Овадаева Вера Дорджиевна | Элиста, 1 мкр, д. 16, кв. 70 | 6 719,74 |
| 0801029775 | Харкебенова Кеемя Николаевна | Элиста, 1 мкр, д. 16, кв. 73 | 8 826,89 |
|  |  | **Сумма:** | **71 659,37** |