|  |
| --- |
| ***1***  ***ЮМЭК***  ***энергия созидания***  ***Отчет***  ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:***  **10 микрорайон, д. 54**  ***Калмыцкий филиал***  ***ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** | | | | |
| **10 микрорайон, д. 54** | | | | |
| **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | Отчетный период, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** | - | - | **-29 942,60** |
| **2.** | **Начислено** |  |  | **212 347,04** |
| 2.1. | - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) | - | - | 203 491,29 |
| 2.2. | - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) | - | - | 0,00 |
| 2.3. | - передача в пользование общего имущества | - | - | 0,00 |
| 2.4. | - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г. | - | - | 8 855,75 |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | **298 497,59** |
| **3.1.** | **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** | **-** | **-** | **46 502,98** |
| **3.2.** | **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **м2** | **1 446** | **149 549,37** |
| **3.3.** | **- текущий ремонт, в том числе:** | **-** | **-** | **58 280,37** |
| 3.3.1. | - ремонт водоотведения | **-** | **-** | 8 302,00 |
| 3.3.2. | - разные работы (покраска и установка малых форм) | **-** | **-** | 7 301,00 |
| 3.3.3. | - ремонт и замена светильников подъездного освещения | шт. | 16 | 7 462,69 |
| 3.3.4. | - материалы | **-** | **-** | 35 214,68 |
| **3.4.** | **- услуги управления** | **-** | **-** | **26 453,87** |
| **3.5.** | **- реализация мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г.** | **шт.** | **1** | **17 711,00** |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** | **-** | **-** | **-116 093,15** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** | | | | | | | | | | | | | | |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** | | | | | | | | | | | | | | |
| **10 микрорайон, д. 54** | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  |  |
| № п.п. | Услуга населению | Сальдо на 01.01.2012 | | Объем продаж | | | Оплата | | | Реализация | | | Сальдо на 31.12.2012 | |
| дебет | кредит | начислено | перерасчет | предъявлено | руб. | | % | руб. | | % | дебет | кредит |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | 9 | 10 | | 11 | 12 | 13 |
| 2 | Содержание и ремонт жилья | 34 581,44 | 511,40 | 217 339,92 | -38,85 | 217 301,07 | 226 857,75 | | 90,25 | 227 369,15 | | 104,63 | 24 513,36 | 0,00 |
| 3 | Холодная вода | 10 034,35 | 731,66 | 149 493,79 | 2 513,70 | 152 007,49 | 138 243,42 | | 85,70 | 138 975,08 | | 91,43 | 23 066,76 | 0,00 |
| 4 | Вывоз отходов | 1 793,34 | 11,07 | 13 525,01 | -90,03 | 13 434,98 | 14 105,45 | | 92,69 | 14 038,88 | | 104,49 | 1 189,44 | 77,64 |
| 5 | Водоотведение | 3 217,20 | 15,32 | 41 322,08 | -111,96 | 41 210,12 | 38 321,16 | | 86,29 | 38 336,48 | | 93,03 | 6 090,84 | 0,00 |
| 6 | Электроэнергия | 39 800,00 | 1 076,18 | 248 997,66 | 4 020,84 | 253 018,50 | 257 608,99 | | 88,30 | 258 685,17 | | 102,24 | 34 133,33 | 0,00 |
| 7 | Утилизация отходов | 843,90 | 4,85 | 5 775,16 | -37,57 | 5 737,59 | 6 112,72 | | 92,95 | 6 085,17 | | 106,06 | 496,32 | 32,40 |
| **Итого:** | | **90 270,23** | **2 350,48** | **676 453,62** | **6 256,13** | **682 709,75** | **681 249,49** | | **88,40** | **683 489,93** | | **100,11** | **89 490,05** | **110,04** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Список должников за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 1 марта 2013 г. (задолженность более трех месяцев) | | | |
| Лицевой  счет | ФИО | Адрес | Сумма сомни- тельных  долгов всего, руб.коп. |
| 0801034555 | Азаев Евгений Ильич | Элиста, 10 мкр, д. 54, кв. 20 | 5 270,85 |
| 0801033377 | Кокушев Олег Басангович | Элиста, 10 мкр, д. 54, кв. 21 | 6 535,54 |
| 0801033059 | Саранова Раиса Александровна | Элиста, 10 мкр, д. 54, кв. 25 | 12 397,05 |
| 0801033872 | Бастаев Владимир Сагаевич | Элиста, 10 мкр, д. 54, кв. 36 | 9 785,39 |
|  |  | **Сумма:** | **33 988,83** |