|  |
| --- |
| ***1*** ***ЮМЭК******энергия созидания******Отчет*** ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:*** **10 микрорайон, д. 54*****Калмыцкий филиал******ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |
| --- |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** |
| **10 микрорайон, д. 54** |
|  **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** |
|  |  |  |  |  |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | Отчетный период, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** |  -  |  -  | **-29 942,60** |
| **2.** | **Начислено** |  |  | **212 347,04** |
| 2.1. |  - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) |  -  |  -  | 203 491,29 |
| 2.2. |  - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) |  -  |  -  | 0,00 |
| 2.3. |  - передача в пользование общего имущества |  -  |  -  | 0,00 |
| 2.4. |  - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г.  |  -  |  -  | 8 855,75 |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | **298 497,59** |
| **3.1.** |  **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** |  **-**  |  **-**  | **46 502,98** |
| **3.2.** |  **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **м2** | **1 446** | **149 549,37** |
| **3.3.** |  **- текущий ремонт, в том числе:**  |  **-**  |  **-**  | **58 280,37** |
| 3.3.1. |  - ремонт водоотведения |  **-**  |  **-**  | 8 302,00 |
| 3.3.2. |  - разные работы (покраска и установка малых форм) |  **-**  |  **-**  | 7 301,00 |
| 3.3.3. |  - ремонт и замена светильников подъездного освещения | шт. | 16 | 7 462,69 |
| 3.3.4. |  - материалы |  **-**  |  **-**  | 35 214,68 |
| **3.4.** |  **- услуги управления** |  **-**  |  **-**  | **26 453,87** |
| **3.5.** |  **- реализация мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г.**  | **шт.** | **1** | **17 711,00** |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** |  **-**  |  **-**  | **-116 093,15** |

|  |
| --- |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** |
| **10 микрорайон, д. 54** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п.п. | Услуга населению | Сальдо на 01.01.2012 | Объем продаж | Оплата | Реализация | Сальдо на 31.12.2012 |
| дебет | кредит | начислено | перерасчет | предъявлено | руб. | % | руб. | % | дебет | кредит |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 2 |  Содержание и ремонт жилья | 34 581,44 | 511,40 | 217 339,92 | -38,85 | 217 301,07 | 226 857,75 | 90,25 | 227 369,15 | 104,63 | 24 513,36 | 0,00 |
| 3 |  Холодная вода | 10 034,35 | 731,66 | 149 493,79 | 2 513,70 | 152 007,49 | 138 243,42 | 85,70 | 138 975,08 | 91,43 | 23 066,76 | 0,00 |
| 4 |  Вывоз отходов | 1 793,34 | 11,07 | 13 525,01 | -90,03 | 13 434,98 | 14 105,45 | 92,69 | 14 038,88 | 104,49 | 1 189,44 | 77,64 |
| 5 |  Водоотведение | 3 217,20 | 15,32 | 41 322,08 | -111,96 | 41 210,12 | 38 321,16 | 86,29 | 38 336,48 | 93,03 | 6 090,84 | 0,00 |
| 6 |  Электроэнергия | 39 800,00 | 1 076,18 | 248 997,66 | 4 020,84 | 253 018,50 | 257 608,99 | 88,30 | 258 685,17 | 102,24 | 34 133,33 | 0,00 |
| 7 |  Утилизация отходов | 843,90 | 4,85 | 5 775,16 | -37,57 | 5 737,59 | 6 112,72 | 92,95 | 6 085,17 | 106,06 | 496,32 | 32,40 |
| **Итого:**  | **90 270,23** | **2 350,48** | **676 453,62** | **6 256,13** | **682 709,75** | **681 249,49** | **88,40** | **683 489,93** | **100,11** | **89 490,05** | **110,04** |

|  |
| --- |
| Список должников за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 1 марта 2013 г. (задолженность более трех месяцев) |
| Лицевой счет | ФИО | Адрес | Сумма сомни-тельных долгов всего,руб.коп. |
| 0801034555 | Азаев Евгений Ильич | Элиста, 10 мкр, д. 54, кв. 20 | 5 270,85 |
| 0801033377 | Кокушев Олег Басангович | Элиста, 10 мкр, д. 54, кв. 21 | 6 535,54 |
| 0801033059 | Саранова Раиса Александровна | Элиста, 10 мкр, д. 54, кв. 25 | 12 397,05 |
| 0801033872 | Бастаев Владимир Сагаевич | Элиста, 10 мкр, д. 54, кв. 36 | 9 785,39 |
|  |  | **Сумма:** | **33 988,83** |