|  |
| --- |
| ***1***  ***ЮМЭК***  ***энергия созидания***  ***Отчет***  ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:***  **ул. 8-го Марта, д. 28 «а»**  ***Калмыцкий филиал***  ***ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** | | | | |
| **ул. 8-го Марта, д. 28 "а"** | | | | |
| **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | Отчетный период, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** | - | - | **0,00** |
| **2.** | **Начислено** |  |  | **133 982,45** |
| 2.1. | - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) | - | - | 133 982,45 |
| 2.2. | - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) | - | - | 0,00 |
| 2.3. | - передача в пользование общего имущества | - | - | 0,00 |
| 2.4. | - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г. | - | - | 0,00 |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | **185 888,95** |
| **3.1.** | **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** | **-** | **-** | **28 497,45** |
| **3.2.** | **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **м2** |  | **51 305,23** |
| **3.3.** | **- текущий ремонт, в том числе:** | **-** | **-** | **88 462,72** |
| 3.3.1 | - работы по ремонту отопления, водопровода, ревизия и ремонт запорной арматуры | м | 15 | 5 473,22 |
| 3.3.2 | - работы по ремонту кровли | м2 | 144 | 14 885,30 |
| 3.3.3 | - работы по гидравлическим испытаниям | м | 1 342 | 22 670,45 |
| 3.3.4 | - работы дверных коробок, очистка от мусора | **-** | **-** | 26 400,85 |
| 3.3.5 | - материалы | **-** | **-** | 19 032,90 |
| **3.4.** | **- услуги управления** | **-** | **-** | **17 417,72** |
| **3.5.** | **- опломбирование общедомовых приборов учета** | **шт.** | **1** | **205,83** |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** | **-** | **-** | **-51 906,50** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ул. 8-го Марта, д. 28 "а"** | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  |  | |
| № п.п. | Услуга населению | Сальдо на 01.01.2012 | | Объем продаж | | | | Оплата | | | Реализация | | | Сальдо на 31.12.2012 | | |
| дебет | кредит | начислено | | перерасчет | предъявлено | руб. | | % | руб. | | % | дебет | | кредит |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | | 9 | 10 | | 11 | 12 | | 13 |
| 1 | Содержание и ремонт жилья | 0,00 | 0,00 | 133 999,93 | | -17,48 | 133 982,45 | 97 402,88 | | 72,70 | 97 402,88 | | 72,70 | 36 579,57 | | 0,00 |
| 2 | Холодная вода | 0,00 | 0,00 | 77 654,22 | | -2 557,72 | 75 096,50 | 57 719,06 | | 76,86 | 57 561,70 | | 76,65 | 17 534,80 | | 157,36 |
| 3 | Вывоз отходов | 0,00 | 0,00 | 6 207,39 | | 1 532,36 | 7 739,75 | 5 794,56 | | 74,87 | 5 794,56 | | 74,87 | 1 945,19 | | 0,00 |
| 4 | Водоотведение | 0,00 | 0,00 | 21 434,96 | | -734,97 | 20 699,99 | 15 537,84 | | 75,06 | 15 495,98 | | 74,86 | 5 204,01 | | 41,86 |
| 5 | Электроэнергия | 30 442,97 | 749,24 | 90 960,93 | | 5 368,01 | 96 328,94 | 88 957,35 | | 70,59 | 89 664,76 | | 93,08 | 37 107,15 | | 41,83 |
| 6 | Утилизация отходов | 0,00 | 0,00 | 2 590,17 | | 639,41 | 3 229,58 | 2 417,89 | | 74,87 | 2 417,89 | | 74,87 | 811,69 | | 0,00 |
| 7 | Радио | 0,00 | 0,00 | 220,00 | | 22,00 | 242,00 | 66,00 | | 27,27 | 66,00 | | 27,27 | 176,00 | | 0,00 |
| 8 | отопление | 0,00 | 0,00 | 92 359,55 | | -0,01 | 92 359,54 | 32 770,97 | | 35,48 | 32 770,97 | | 35,48 | 59 588,57 | | 0,00 |
| **Итого:** | | **30 442,97** | **749,24** | **425 427,15** | | **4 251,60** | **429 678,75** | **300 666,55** | | **65,45** | **301 174,74** | | **70,09** | **158 946,98** | | **241,05** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Список должников за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 1 марта 2013 г. (задолженность более трех месяцев) | | | |
| Лицевой  счет | ФИО | Адрес | Сумма сомни- тельных  долгов всего, руб.коп. |
| 0801031350 | Батнасунова Ольга Шовраевна | Элиста, 8 Марта, д. 28а, кв. 18 | 12 644,09 |
| 0801028936 | Гайворонская В Е | Элиста, 8 Марта, д. 28а, кв. 20 | 7 276,34 |
| 0801033240 | Бирюкова Ольга Павловна | Элиста, 8 Марта, д. 28а, кв. 34 | 20 439,51 |
|  |  | **Сумма** | **40 359,94** |