|  |
| --- |
| ***1*** ***ЮМЭК******энергия созидания******Отчет*** ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:***  **ул. 8-го Марта, д. 28 «а»** ***Калмыцкий филиал******ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |
| --- |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** |
| **ул. 8-го Марта, д. 28 "а"** |
|  **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** |
|  |  |  |  |  |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | Отчетный период, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** |  -  |  -  | **0,00** |
| **2.** | **Начислено** |  |  | **133 982,45** |
| 2.1. |  - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) |  -  |  -  | 133 982,45 |
| 2.2. |  - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) |  -  |  -  | 0,00 |
| 2.3. |  - передача в пользование общего имущества |  -  |  -  | 0,00 |
| 2.4. |  - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г.  |  -  |  -  | 0,00 |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | **185 888,95** |
| **3.1.** |  **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** |  **-**  |  **-**  | **28 497,45** |
| **3.2.** |  **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **м2** |  | **51 305,23** |
| **3.3.** |  **- текущий ремонт, в том числе:**  |  **-**  |  **-**  | **88 462,72** |
| 3.3.1 |  - работы по ремонту отопления, водопровода, ревизия и ремонт запорной арматуры | м | 15 | 5 473,22 |
| 3.3.2 |  - работы по ремонту кровли | м2 | 144 | 14 885,30 |
| 3.3.3 |  - работы по гидравлическим испытаниям | м | 1 342 | 22 670,45 |
| 3.3.4 |  - работы дверных коробок, очистка от мусора |  **-**  |  **-**  | 26 400,85 |
| 3.3.5 |  - материалы |  **-**  |  **-**  | 19 032,90 |
| **3.4.** |  **- услуги управления** |  **-**  |  **-**  | **17 417,72** |
| **3.5.** |  **- опломбирование общедомовых приборов учета** | **шт.** | **1** | **205,83** |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** |  **-**  |  **-**  | **-51 906,50** |

|  |
| --- |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** |
| **ул. 8-го Марта, д. 28 "а"** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п.п. | Услуга населению | Сальдо на 01.01.2012 | Объем продаж | Оплата | Реализация | Сальдо на 31.12.2012 |
| дебет | кредит | начислено | перерасчет | предъявлено | руб. | % | руб. | % | дебет | кредит |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 |  Содержание и ремонт жилья | 0,00 | 0,00 | 133 999,93 | -17,48 | 133 982,45 | 97 402,88 | 72,70 | 97 402,88 | 72,70 | 36 579,57 | 0,00 |
| 2 |  Холодная вода | 0,00 | 0,00 | 77 654,22 | -2 557,72 | 75 096,50 | 57 719,06 | 76,86 | 57 561,70 | 76,65 | 17 534,80 | 157,36 |
| 3 |  Вывоз отходов | 0,00 | 0,00 | 6 207,39 | 1 532,36 | 7 739,75 | 5 794,56 | 74,87 | 5 794,56 | 74,87 | 1 945,19 | 0,00 |
| 4 |  Водоотведение | 0,00 | 0,00 | 21 434,96 | -734,97 | 20 699,99 | 15 537,84 | 75,06 | 15 495,98 | 74,86 | 5 204,01 | 41,86 |
| 5 |  Электроэнергия | 30 442,97 | 749,24 | 90 960,93 | 5 368,01 | 96 328,94 | 88 957,35 | 70,59 | 89 664,76 | 93,08 | 37 107,15 | 41,83 |
| 6 |  Утилизация отходов | 0,00 | 0,00 | 2 590,17 | 639,41 | 3 229,58 | 2 417,89 | 74,87 | 2 417,89 | 74,87 | 811,69 | 0,00 |
| 7 |  Радио | 0,00 | 0,00 | 220,00 | 22,00 | 242,00 | 66,00 | 27,27 | 66,00 | 27,27 | 176,00 | 0,00 |
| 8 |  отопление | 0,00 | 0,00 | 92 359,55 | -0,01 | 92 359,54 | 32 770,97 | 35,48 | 32 770,97 | 35,48 | 59 588,57 | 0,00 |
| **Итого:**  | **30 442,97** | **749,24** | **425 427,15** | **4 251,60** | **429 678,75** | **300 666,55** | **65,45** | **301 174,74** | **70,09** | **158 946,98** | **241,05** |

|  |
| --- |
| Список должников за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 1 марта 2013 г. (задолженность более трех месяцев) |
| Лицевой счет | ФИО | Адрес | Сумма сомни-тельных долгов всего,руб.коп. |
| 0801031350 | Батнасунова Ольга Шовраевна | Элиста, 8 Марта, д. 28а, кв. 18 | 12 644,09 |
| 0801028936 | Гайворонская В Е | Элиста, 8 Марта, д. 28а, кв. 20 | 7 276,34 |
| 0801033240 | Бирюкова Ольга Павловна | Элиста, 8 Марта, д. 28а, кв. 34 | 20 439,51 |
|  |  | **Сумма** | **40 359,94** |