|  |
| --- |
| ***1***  ***ЮМЭК***  ***энергия созидания***  ***Отчет***  ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:***  **ул. 8-го Марта, д. 36**  ***Калмыцкий филиал***  ***ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** | | | | |
| **ул. 8-го Марта, д. 36** | | | | |
| **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | Отчетный период, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** | - | - | **0,00** |
| **2.** | **Начислено** |  |  | **33 526,46** |
| 2.1. | - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) | - | - | 33 526,46 |
| 2.2. | - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) | - | - | 0,00 |
| 2.3. | - передача в пользование общего имущества | - | - | 0,00 |
| 2.4. | - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г. | - | - | 0,00 |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | **235 563,69** |
| **3.1.** | **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** | **-** | **-** | **16 080,76** |
| **3.2.** | **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **м2** |  | **24 110,73** |
| **3.3.** | **- текущий ремонт, в том числе:** | **-** | **-** | **159 679,17** |
| 3.3.1 | - работы по ремонту отопления, водопровода, ревизия и ремонт запорной арматуры | м | 15 | 21 116,00 |
| 3.3.2 | - работы по ремонту кровли, смена отливов | м2 | 433 | 41 815,00 |
| 3.3.3 | - работы по гидравлическим испытаниям | м | 1 246 | 21 047,75 |
| 3.3.4 | - работы по устройству отмостки, замена бордюр | м2 | 11 | 6 576,03 |
| 3.3.5 | - материалы | **-** | **-** | 69 124,39 |
| **3.4.** | **- услуги управления** | **-** | **-** | **4 358,44** |
| **3.5.** | **- опломбирование общедомовых приборов учета** | **шт.** | **1** | **251,20** |
| **3.6.** | **- погашение расходов по статье "Отопление" за счет платы за содержание и ремонт общего имущества** | **-** | **-** | **31 083,39** |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** | **-** | **-** | **-202 037,23** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** | | | | | | | | | | | | |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** | | | | | | | | | | | | |
| **ул. 8-го Марта, д. 36** | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п.п. | Услуга населению | Сальдо на 01.01.2012 | | Объем продаж | | | Оплата | | Реализация | | Сальдо на 31.12.2012 | |
| дебет | кредит | начислено | перерасчет | предъявлено | руб. | % | руб. | % | дебет | кредит |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Содержание и ремонт жилья | 0,00 | 0,00 | 26 821,16 | 6 705,30 | 33 526,46 | 26 942,74 | 80,36 | 26 942,74 | 80,36 | 6 583,72 | 0,00 |
| 2 | Вывоз отходов | 0,00 | 0,00 | 1 982,40 | 495,60 | 2 478,00 | 1 895,67 | 76,50 | 1 895,67 | 76,50 | 582,33 | 0,00 |
| 3 | Электроэнергия | 5 614,71 | 0,00 | 30 861,75 | 416,00 | 31 277,75 | 26 537,50 | 71,93 | 26 537,50 | 84,84 | 10 354,96 | 0,00 |
| 4 | Утилизация отходов | 0,00 | 0,00 | 827,20 | 206,80 | 1 034,00 | 791,01 | 76,50 | 791,01 | 76,50 | 242,99 | 0,00 |
| 5 | Радио | 0,00 | 0,00 | 88,00 | 22,00 | 110,00 | 88,00 | 80,00 | 88,00 | 80,00 | 22,00 | 0,00 |
| 6 | отопление | 0,00 | 0,00 | 30 104,10 | 0,00 | 30 104,10 | 13 363,02 | 44,39 | 13 363,02 | 44,39 | 16 741,08 | 0,00 |
| **Итого:** | | **5 614,71** | **0,00** | **90 684,61** | **7 845,70** | **98 530,31** | **69 617,94** | **66,85** | **69 617,94** | **70,66** | **34 527,08** | **0,00** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Список должников за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 1 марта 2013 г. (задолженность более трех месяцев) | | | |
| Лицевой  счет | ФИО | Адрес | Сумма сомни- тельных  долгов всего, руб.коп. |
| 0801032949 | Турсунбекова Анастасия Владимировна | Элиста, 8 Марта, д. 36, кв. 7 | 10 096,72 |
|  |  | **Сумма** | **10 096,72** |