|  |
| --- |
| ***1*** ***ЮМЭК******энергия созидания******Отчет*** ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:*** **ул. 8-го Марта, д. 59*****Калмыцкий филиал******ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |
| --- |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** |
| **ул. 8-го Марта, д. 59** |
|  **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** |
|  |  |  |  |  |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | Отчетный период, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** |  -  |  -  | **0,00** |
| **2.** | **Начислено** |  |  | **86 251,99** |
| 2.1. |  - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) |  -  |  -  | 81 840,99 |
| 2.2. |  - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) |  -  |  -  | 0,00 |
| 2.3. |  - передача в пользование общего имущества |  -  |  -  | 0,00 |
| 2.4. |  - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г.  |  -  |  -  | 4 411,00 |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | **405 988,62** |
| **3.1.** |  **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** |  **-**  |  **-**  | **41 679,58** |
| **3.2.** |  **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **м2** | **1 282** | **83 259,81** |
| **3.3.** |  **- текущий ремонт, в том числе:**  |  **-**  |  **-**  | **253 806,17** |
| 3.3.1. |  - ремонт отопления, водопровода, ревизия и ремонт запорной арматуры | м | 17 | 29 460,00 |
| 3.3.2. |  - ремонт, прочистка водоотведения | м | 25 | 25 915,28 |
| 3.3.3. |  - гидравлическое испытание | м | 1 246 | 21 047,75 |
| 3.3.5. |  - ремонт кровли, смена отливов | м2 | 60 | 31 331,00 |
| 3.3.6. |  - ремонт и замена светильников подъездного освещения | шт. | 9 | 6 342,42 |
| 3.3.7. |  - разные работы (ремонт крыльца, устройство афал. отмостки) | м2 | 67 | 53 213,00 |
| 3.3.8. |  - материалы |  **-**  |  **-**  | 86 496,72 |
| **3.4.** |  **- услуги управления** |  **-**  |  **-**  | **10 639,33** |
| **3.5.** |  **- опломбирование общедомовых приборов учета** |  **-**  |  **-**  | **205,83** |
| **3.6.** |  **- погашение расходов по статье "Отопление" за счет платы за содержание и ремонт общего имущества** |  **-**  |  **-**  | **7 575,90** |
| **3.7.** |  **- реализация мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г.**  | **шт.** | **1** | **8 822,00** |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** |  **-**  |  **-**  | **-319 736,63** |

|  |
| --- |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** |
| **ул. 8-го Марта, д. 59** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п.п. | Услуга населению | Сальдо на 01.01.2012 | Объем продаж | Оплата | Реализация | Сальдо на 31.12.2012 |
| дебет | кредит | начислено | перерасчет | предъявлено | руб. | % | руб. | % | дебет | кредит |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 |  Содержание и ремонт жилья | 0,00 | 0,00 | 76 943,47 | 8 633,52 | 85 576,99 | 77 314,36 | 90,34 | 77 314,36 | 90,34 | 8 262,63 | 0,00 |
| 2 |  Холодная вода | 0,00 | 0,00 | 45 650,74 | -1 260,02 | 44 390,72 | 38 438,00 | 86,59 | 38 438,00 | 86,59 | 5 952,72 | 0,00 |
| 3 |  Вывоз отходов | 0,00 | 0,00 | 6 030,59 | 591,99 | 6 622,58 | 6 125,79 | 92,50 | 6 114,72 | 92,33 | 507,86 | 11,07 |
| 4 |  Водоотведение | 0,00 | 0,00 | 12 493,34 | -333,92 | 12 159,42 | 11 009,86 | 90,55 | 11 009,86 | 90,55 | 1 149,56 | 0,00 |
| 5 |  Электроэнергия | 4 726,56 | 1 579,59 | 68 088,42 | -0,04 | 68 088,38 | 62 350,28 | 87,53 | 63 929,87 | 93,89 | 8 885,07 | 0,00 |
| 6 |  Утилизация отходов | 0,00 | 0,00 | 2 556,32 | 258,33 | 2 814,65 | 2 566,23 | 91,17 | 2 561,38 | 91,00 | 253,27 | 4,85 |
| 7 |  Радио | 0,00 | 0,00 | 374,00 | 66,00 | 440,00 | 440,00 | 100,00 | 440,00 | 100,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 |  отопление | 0,00 | 0,00 | 58 143,15 | -471,17 | 57 671,98 | 35 524,87 | 61,60 | 35 524,87 | 0,00 | 22 147,11 | 0,00 |
| **Итого:**  | **4 726,56** | **1 579,59** | **270 280,03** | **7 484,69** | **277 764,72** | **233 769,39** | **83,22** | **235 333,06** | **84,72** | **47 158,22** | **15,92** |