|  |
| --- |
| ***1***  ***ЮМЭК***  ***энергия созидания***  ***Отчет***  ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:***  **ул. 8-го Марта, д. 59**  ***Калмыцкий филиал***  ***ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** | | | | |
| **ул. 8-го Марта, д. 59** | | | | |
| **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | Отчетный период, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** | - | - | **0,00** |
| **2.** | **Начислено** |  |  | **86 251,99** |
| 2.1. | - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) | - | - | 81 840,99 |
| 2.2. | - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) | - | - | 0,00 |
| 2.3. | - передача в пользование общего имущества | - | - | 0,00 |
| 2.4. | - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г. | - | - | 4 411,00 |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | **405 988,62** |
| **3.1.** | **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** | **-** | **-** | **41 679,58** |
| **3.2.** | **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **м2** | **1 282** | **83 259,81** |
| **3.3.** | **- текущий ремонт, в том числе:** | **-** | **-** | **253 806,17** |
| 3.3.1. | - ремонт отопления, водопровода, ревизия и ремонт запорной арматуры | м | 17 | 29 460,00 |
| 3.3.2. | - ремонт, прочистка водоотведения | м | 25 | 25 915,28 |
| 3.3.3. | - гидравлическое испытание | м | 1 246 | 21 047,75 |
| 3.3.5. | - ремонт кровли, смена отливов | м2 | 60 | 31 331,00 |
| 3.3.6. | - ремонт и замена светильников подъездного освещения | шт. | 9 | 6 342,42 |
| 3.3.7. | - разные работы (ремонт крыльца, устройство афал. отмостки) | м2 | 67 | 53 213,00 |
| 3.3.8. | - материалы | **-** | **-** | 86 496,72 |
| **3.4.** | **- услуги управления** | **-** | **-** | **10 639,33** |
| **3.5.** | **- опломбирование общедомовых приборов учета** | **-** | **-** | **205,83** |
| **3.6.** | **- погашение расходов по статье "Отопление" за счет платы за содержание и ремонт общего имущества** | **-** | **-** | **7 575,90** |
| **3.7.** | **- реализация мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г.** | **шт.** | **1** | **8 822,00** |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** | **-** | **-** | **-319 736,63** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ул. 8-го Марта, д. 59** | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  |  |
| № п.п. | Услуга населению | Сальдо на 01.01.2012 | | Объем продаж | | | | Оплата | | | Реализация | | | Сальдо на 31.12.2012 | |
| дебет | кредит | начислено | | перерасчет | предъявлено | руб. | | % | руб. | | % | дебет | кредит |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | | 9 | 10 | | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Содержание и ремонт жилья | 0,00 | 0,00 | 76 943,47 | | 8 633,52 | 85 576,99 | 77 314,36 | | 90,34 | 77 314,36 | | 90,34 | 8 262,63 | 0,00 |
| 2 | Холодная вода | 0,00 | 0,00 | 45 650,74 | | -1 260,02 | 44 390,72 | 38 438,00 | | 86,59 | 38 438,00 | | 86,59 | 5 952,72 | 0,00 |
| 3 | Вывоз отходов | 0,00 | 0,00 | 6 030,59 | | 591,99 | 6 622,58 | 6 125,79 | | 92,50 | 6 114,72 | | 92,33 | 507,86 | 11,07 |
| 4 | Водоотведение | 0,00 | 0,00 | 12 493,34 | | -333,92 | 12 159,42 | 11 009,86 | | 90,55 | 11 009,86 | | 90,55 | 1 149,56 | 0,00 |
| 5 | Электроэнергия | 4 726,56 | 1 579,59 | 68 088,42 | | -0,04 | 68 088,38 | 62 350,28 | | 87,53 | 63 929,87 | | 93,89 | 8 885,07 | 0,00 |
| 6 | Утилизация отходов | 0,00 | 0,00 | 2 556,32 | | 258,33 | 2 814,65 | 2 566,23 | | 91,17 | 2 561,38 | | 91,00 | 253,27 | 4,85 |
| 7 | Радио | 0,00 | 0,00 | 374,00 | | 66,00 | 440,00 | 440,00 | | 100,00 | 440,00 | | 100,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | отопление | 0,00 | 0,00 | 58 143,15 | | -471,17 | 57 671,98 | 35 524,87 | | 61,60 | 35 524,87 | | 0,00 | 22 147,11 | 0,00 |
| **Итого:** | | **4 726,56** | **1 579,59** | **270 280,03** | | **7 484,69** | **277 764,72** | **233 769,39** | | **83,22** | **235 333,06** | | **84,72** | **47 158,22** | **15,92** |