|  |
| --- |
| ***1***  ***ЮМЭК***  ***энергия созидания***  ***Отчет***  ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:***  **ул. Городовикова, д. 13**  ***Калмыцкий филиал***  ***ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** | | | | |
| **ул. Городовикова, д. 13** | | | | |
| **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | Отчетный период, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** | - | - | **0,00** |
| **2.** | **Начислено** |  |  | **145 728,56** |
| 2.1. | - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) | - | - | 141 317,56 |
| 2.2. | - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) | - | - | 0,00 |
| 2.3. | - передача в пользование общего имущества | - | - | 0,00 |
| 2.4. | - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г. | - | - | 4 411,00 |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | **307 619,06** |
| **3.1.** | **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** | **-** | **-** | **68 273,46** |
| **3.2.** | **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **м2** | **1 648** | **111 226,36** |
| **3.3.** | **- текущий ремонт, в том числе:** | - | - | **100 720,13** |
| 3.3.1. | - ремонт канализации ревизия и ремонт запорной арматуры | м | 57 | 50 833,19 |
| 3.3.2. | - гидравлические испытания | м | 1 011 | 17 370,00 |
| 3.3.3. | - замена светильников подъездного освещения | шт. | 9 | 3 311,14 |
| 3.3.4. | - разные работы (установка ограждения мусорных контейнеров, установка поручня, закрытие чердачных выходов) | - | - | 4 934,00 |
| 3.3.5. | - материалы | - | - | 24 271,80 |
| **3.4.** | **- услуги управления** | - | - | **18 371,28** |
| **3.5.** | **- опломбирование общедомовых приборов учета** | - | - | **205,83** |
| **3.8.** | **- реализация мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г.** | **шт.** | **2** | **8 822,00** |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** | **-** | **-** | **-161 890,50** |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** | | | | | | | | | | | | | | |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** | | | | | | | | | | | | | | |
| **ул. Городовикова, д. 13** | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  |  |
| № п.п. | Услуга населению | Сальдо на 01.01.2012 | | Объем продаж | | | Оплата | | | Реализация | | | Сальдо на 31.12.2012 | |
| дебет | кредит | начислено | перерасчет | предъявлено | руб. | | % | руб. | | % | дебет | кредит |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | 9 | 10 | | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Содержание и ремонт жилья | 0,00 | 0,00 | 134 503,32 | 15 195,46 | 149 698,78 | 132 515,57 | | 88,52 | 132 515,57 | | 88,52 | 17 183,21 | 0,00 |
| 2 | Вывоз отходов | 0,00 | 0,00 | 6 672,82 | 458,48 | 7 131,30 | 6 351,87 | | 89,07 | 6 339,15 | | 88,89 | 792,15 | 12,72 |
| 3 | Электроэнергия | 38 162,94 | 394,30 | 112 926,32 | -137,72 | 112 788,60 | 119 434,40 | | 79,33 | 119 630,58 | | 106,07 | 31 320,96 | 198,12 |
| 4 | Утилизация отходов | 0,00 | 0,00 | 2 836,45 | 202,16 | 3 038,61 | 2 711,85 | | 89,25 | 2 705,76 | | 89,05 | 332,85 | 6,09 |
| 5 | Антенна | 0,00 | 0,00 | 634,50 | 141,00 | 775,50 | 752,00 | | 96,97 | 752,00 | | 96,97 | 23,50 | 0,00 |
| 6 | Радио | 0,00 | 0,00 | 990,00 | 44,00 | 1 034,00 | 946,00 | | 91,49 | 946,00 | | 91,49 | 88,00 | 0,00 |
| 7 | Обслуживание тепловых счетчиков | 0,00 | 0,00 | 927,36 | -927,36 | 0,00 | 850,08 | | 0,00 | 0,00 | | #ДЕЛ/0! | 0,00 | 850,08 |
| 8 | Отопление | 0,00 | 0,00 | 56 724,56 | 0,02 | 56 724,58 | 31 245,31 | | 55,08 | 31 245,31 | | 55,08 | 25 479,27 | 0,00 |
| **Итого:** | | **38 162,94** | **394,30** | **316 215,33** | **14 976,04** | **331 191,37** | **294 807,08** | | **79,90** | **294 134,37** | | **88,81** | **75 219,94** | **1 067,01** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Список должников за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 1 марта 2013 г. (задолженность более трех месяцев) | | | |
| Лицевой  счет | ФИО | Адрес | Сумма сомни- тельных  долгов всего, руб.коп. |
| 0801026445 | Бембетов Джунгар Борисович | Элиста, Городовикова Б.Б., д. 13, кв. 23 | 6 703,35 |
| 0801025894 | Параев Валерий Георгиевич | Элиста, Городовикова Б.Б., д. 13, кв. 24 | 24 148,10 |
|  |  | **Сумма:** | **30 851,45** |