|  |
| --- |
| ***1***  ***ЮМЭК***  ***энергия созидания***  ***Отчет***  ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:***  **1 микрорайон, д. 34**  ***Калмыцкий филиал***  ***ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** | | | | |
| **1 микрорайон, д. 34** | | | | |
| **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | Отчетный период, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** | - | - | **0,00** |
| **2.** | **Начислено** |  |  | **95 925,42** |
| 2.1. | - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) | - | - | 95 925,42 |
| 2.2. | - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) | - | - | 0,00 |
| 2.3. | - передача в пользование общего имущества | - | - | 0,00 |
| 2.4. | - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г. | - | - | 0,00 |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | **156 532,28** |
| **3.1.** | **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** | **-** | **-** | **20 708,00** |
| **3.2.** | **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **м2** | **3 835** | **30 044,35** |
| **3.3.** | **- текущий ремонт, в том числе:** | **-** | **-** | **48 667,00** |
| 3.3.1. | - ремонт отопления, водопровода, ревизия и ремонт запорной арматуры | м | 29 | 35 820,90 |
| 3.3.2. | - материалы | **-** | **-** | 12 846,10 |
| **3.4.** | **- услуги управления** | **-** | **-** | **12 470,30** |
| **3.5.** | **- опломбирование общедомовых приборов учета** | **-** | **-** | **205,83** |
| **3.6.** | **- погашение расходов по статье "Отопление" за счет платы за содержание и ремонт общего имущества** | **-** | **-** | **44 436,80** |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** | **-** | **-** | **-60 606,86** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** | | | | | | | | | | | | |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** | | | | | | | | | | | | |
| **1 микрорайон, д. 34** | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п.п. | Услуга населению | Сальдо на 01.01.2012 | | Объем продаж | | | Оплата | | Реализация | | Сальдо на 31.12.2012 | |
| дебет | кредит | начислено | перерасчет | предъявлено | руб. | % | руб. | % | дебет | кредит |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Содержание и ремонт жилья | 0,00 | 0,00 | 63 950,28 | 31 975,14 | 95 925,42 | 64 668,05 | 67,41 | 63 659,97 | 66,36 | 32 265,45 | 1 008,08 |
| 2 | Вывоз отходов | 0,00 | 0,00 | 3 816,12 | 1 870,89 | 5 687,01 | 3 860,19 | 67,88 | 3 785,85 | 66,57 | 1 901,16 | 74,34 |
| 3 | Электроэнергия | 56 332,57 | 128,64 | 74 869,64 | 3 457,31 | 78 326,95 | 82 006,35 | 60,96 | 82 027,53 | 104,72 | 52 631,99 | 107,46 |
| 4 | Утилизация отходов | 0,00 | 0,00 | 1 592,36 | 780,67 | 2 373,03 | 1 610,74 | 67,88 | 1 579,72 | 66,57 | 793,31 | 31,02 |
| 5 | Отопление | 0,00 | 0,00 | 155 978,29 | -0,01 | 155 978,28 | 67 313,53 | 43,16 | 67 313,53 | 43,16 | 88 664,75 | 0,00 |
| **Итого:** | | **56 332,57** | **128,64** | **300 206,69** | **38 084,00** | **338 290,69** | **219 458,86** | **55,63** | **218 366,60** | **64,55** | **176 256,66** | **1 220,90** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Список должников за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 1 марта 2013 г. (задолженность более трех месяцев) | | | |
| Лицевой  счет | ФИО | Адрес | Сумма сомни- тельных  долгов всего, руб.коп. |
| 0801009947 | Лиджиев Мингиян Бадма-Горяевич | Элиста, 1 мкр, д. 34, кв. 1 | 9 913,28 |
| 0801027089 | Хулхачиева Валентина Кишановна | Элиста, 1 мкр, д. 34, кв. 4 | 12 250,11 |
| 0801024346 | Кулиш Умер Меерович | Элиста, 1 мкр, д. 34, кв. 14 | 7 124,33 |
| 0801025005 | Карачинова Наталья Никоновна | Элиста, 1 мкр, д. 34, кв. 26 | 7 638,51 |
| 0801025711 | Лиджиева Ольга Олеговна | Элиста, 1 мкр, д. 34, кв. 28 | 10 136,78 |
| 0801027874 | Гасанов Эйваз Рза | Элиста, 1 мкр, д. 34, кв. 30 | 15 773,99 |
| 0801017094 | Болдырева Татьяна Валериевна | Элиста, 1 мкр, д. 34, кв. 57 | 9 841,87 |
| 0801014203 | Гечинова Юлия Петровна | Элиста, 1 мкр, д. 34, кв. 60 | 12 033,63 |
| 0801003467 | Костюк Юрий Борисович | Элиста, 1 мкр, д. 34, кв. 61 | 9 433,02 |
| 0801012890 | Харечко Нина Николаевна | Элиста, 1 мкр, д. 34, кв. 65 | 9 417,94 |
|  |  | **Сумма:** | **103 563,46** |