|  |
| --- |
| ***1***  ***ЮМЭК***  ***энергия созидания***  ***Отчет***  ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:***  **ул. Городовикова, д. 17**  ***Калмыцкий филиал***  ***ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** | | | | |
| **ул. Городовикова, д. 17** | | | | |
| **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | Отчетный период, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** | - | - | **0,00** |
| **2.** | **Начислено** |  |  | **97 906,06** |
| 2.1. | - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) | - | - | 97 906,06 |
| 2.2. | - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) | - | - | 0,00 |
| 2.3. | - передача в пользование общего имущества | - | - | 0,00 |
| 2.4. | - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г. | - | - | 0,00 |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | **165 989,08** |
| **3.1.** | **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** | **-** | **-** | **9 878,86** |
| **3.2.** | **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **м2** | **21** | **70 565,00** |
| **3.3.** | **- текущий ремонт, в том числе:** | **-** | **-** | **72 656,97** |
| 3.3.1 | - работы по ремонту канализации, водопровода, ревизия и ремонт запорной арматуры | м | 8 | 12 749,00 |
| 3.3.2 | - работы по гидравлическим испытаниям | м | 1 011 | 17 074,78 |
| 3.3.3 | - работы по замене светильников подъездного освещения, ревизия и ремонт ВРУ | шт. | 15 | 16 458,12 |
| 3.3.4 | - ремонт по слуховым окнам | **-** | **-** | 712,00 |
| 3.3.5 | - материалы | **-** | **-** | 25 663,07 |
| **3.4.** | **- услуги управления** | **-** | **-** | **12 727,79** |
| **3.5.** | **- опломбирование общедомовых приборов учета** | **шт.** | **1** | **160,46** |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** | **-** | **-** | **-68 083,02** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** | | | | | | | | | | | | | | |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** | | | | | | | | | | | | | | |
| **ул. Городовикова, д. 17** | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  |  |
| № п.п. | Услуга населению | Сальдо на 01.01.2012 | | Объем продаж | | | Оплата | | | Реализация | | | Сальдо на 31.12.2012 | |
| дебет | кредит | начислено | перерасчет | предъявлено | руб. | | % | руб. | | % | дебет | кредит |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | 9 | 10 | | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Содержание и ремонт жилья | 0,00 | 0,00 | 83 919,48 | 13 986,58 | 97 906,06 | 79 936,16 | | 81,65 | 79 936,16 | | 81,65 | 17 969,90 | 0,00 |
| 2 | Холодная вода | 0,00 | 0,00 | 663,60 | -663,60 |  | 0,00 | | 0,00 |  | |  |  |  |
| 3 | Вывоз отходов | 0,00 | 0,00 | 3 667,44 | 497,54 | 4 164,98 | 3 564,39 | | 85,58 | 3 564,39 | | 85,58 | 600,59 | 0,00 |
| 4 | Водоотведение | 0,00 | 0,00 | 183,84 | -183,84 |  | 0,00 | | 0,00 |  | |  |  |  |
| 5 | Электроэнергия | 10 474,15 | 5 372,43 | 66 447,14 | 5 372,41 | 71 819,55 | 68 419,40 | | 88,95 | 73 791,83 | | 102,75 | 8 501,87 | 0,00 |
| 6 | Утилизация отходов | 0,00 | 0,00 | 1 530,32 | 219,15 | 1 749,47 | 1 498,63 | | 85,66 | 1 498,63 | | 85,66 | 250,84 | 0,00 |
| 7 | Ремонт и содержание домофонов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 600,00 | 600,00 | 120,00 | | 20,00 | 120,00 | | 20,00 | 480,00 | 0,00 |
| 8 | Отопление | 0,00 | 0,00 | 22 906,55 | 0,00 | 22 906,55 | 10 643,49 | | 46,46 | 10 643,49 | | 46,46 | 12 263,06 | 0,00 |
| 9 | Установка домофонов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 919,95 | 3 919,95 | 799,99 | | 20,41 | 799,99 | | 20,41 | 3 119,96 | 0,00 |
| **Итого:** | | **10 474,15** | **5 372,43** | **179 318,37** | **23 748,19** | **203 066,56** | **164 982,06** | | **79,25** | **170 354,49** | | **83,89** | **43 186,22** | **0,00** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Список должников за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 1 марта 2013 г. (задолженность более трех месяцев) | | | |
| Лицевой  счет | ФИО | Адрес | Сумма сомни- тельных  долгов всего, руб.коп. |
| 0801027868 | Бьерке Ногала Петровна | Элиста, Городовикова Б.Б., д. 17, кв. 6 | 7 891,75 |
| 0801025906 | Сенглеева Л Г | Элиста, Городовикова Б.Б., д. 17, кв. 22 | 6 483,97 |
|  |  | **Сумма:** | **14 375,72** |