|  |
| --- |
| ***1*** ***ЮМЭК******энергия созидания******Отчет*** ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:***  **ул. Пушкина, д. 3 "а", корп. 1*****Калмыцкий филиал******ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** |
| **ул. Пушкина, д. 3 "а", корп. 1**  |
|  **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** |
|  |  |  |  |  |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | Отчетный период, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** |  -  |  -  | **0,00** |
| **2.** | **Начислено** |  |  | **693 758,97** |
| 2.1. |  - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) |  -  |  -  | 667 064,69 |
| 2.2. |  - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) |  -  |  -  | 26 694,28 |
| 2.3. |  - передача в пользование общего имущества |  -  |  -  | 0,00 |
| 2.4. |  - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г.  |  -  |  -  | 0,00 |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | **527 578,98** |
| **3.1.** |  **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** |  **-**  |  **-**  | **44 042,47** |
| **3.2.** |  **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **м2** | **6 235** | **247 592,22** |
| **3.3.** |  **- текущий ремонт, в том числе:**  |  **-**  |  **-**  | **145 755,62** |
| 3.3.1. |  - установка домофонов |  **-**  |  **-**  | 121 800,00 |
| 3.3.3. |  - установка почтовых ящиков ЯПС (5-ти секционный) | шт. | 15 | 3 198,00 |
| 3.3.4. |  - установка малых форм | шт. | 1 | 217,00 |
| 3.3.5. |  - материалы |  **-**  |  **-**  | 20 540,62 |
| **3.4.** |  **- услуги управления** |  **-**  |  **-**  | **90 188,67** |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** |  **-**  |  **-**  | **166 179,99** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** |
| **ул. Пушкина, д. 3 "а", корп. 1** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п.п. | Услуга населению | Сальдо на 01.01.2012 | Объем продаж | Оплата | Реализация | Сальдо на 31.12.2012 |
| дебет | кредит | начислено | перерасчет | предъявлено | руб. | % | руб. | % | дебет | кредит |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Содержание и ремонт жилья | 187 679,81 | 0,00 | 748 263,42 | -34 459,47 | 713 803,95 | 692 186,26 | 76,78 | 692 186,26 | 96,97 | 209 297,50 | 0,00 |
| 2 | Холодная вода | 11 011,08 | 0,01 | 113 312,26 | -590,41 | 112 721,85 | 101 525,55 | 82,05 | 101 307,94 | 89,87 | 22 424,99 | 217,62 |
| 3 | Вывоз отходов | 1 904,04 | 0,00 | 6 849,83 | -159,45 | 6 690,38 | 6 856,95 | 79,78 | 6 856,95 | 102,49 | 1 737,47 | 0,00 |
| 4 | Водоотведение | 3 048,16 | 0,00 | 31 370,55 | -174,25 | 31 196,30 | 28 185,63 | 82,31 | 28 125,33 | 90,16 | 6 119,13 | 60,30 |
| 5 | Электроэнергия | 48 026,65 | 14,35 | 297 618,18 | 0,01 | 297 618,19 | 284 973,12 | 82,45 | 284 918,64 | 95,73 | 60 726,20 | 68,83 |
| 6 | Утилизация отходов | 834,20 | 0,00 | 2 927,02 | -71,15 | 2 855,87 | 2 955,61 | 80,10 | 2 955,61 | 103,49 | 734,46 | 0,00 |
| **Итого:**  | **252 503,94** | **14,36** | **1 200 341,26** | **-35 454,72** | **1 164 886,54** | **1 116 683,12** | **78,79** | **1 116 350,73** | **95,83** | **301 039,75** | **346,75** |

|  |
| --- |
| Список должников за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 1 марта 2013 г. (задолженность более трех месяцев) |
| Лицевой счет | ФИО | Адрес | Сумма сомни-тельных долгов всего,руб.коп. |
| 0801001387 | Овшинова Байрта Владимировна | Элиста, Пушкина, д. 3а/1, кв. 14 | 13 833,04 |
| 0801001393 | Ванькаев Андрей Бадмаевич | Элиста, Пушкина, д. 3а/1, кв. 20 | 22 239,77 |
| 0801001399 | Шевченко Надежда Лиджиевна | Элиста, Пушкина, д. 3а/1, кв. 26 | 18 287,36 |
| 0801001400 | Эрднеева Надежда Андреевна | Элиста, Пушкина, д. 3а/1, кв. 27 | 14 270,01 |
| 0801001441 | Васильева Надежда Анатольевна | Элиста, Пушкина, д. 3а/1, кв. 35 | 10 760,13 |
| 0801001455 | Ванькаев Андрей Бадмаевич | Элиста, Пушкина, д. 3а/1, кв. 49 | 21 907,16 |
| 0801001458 | Ванькаев Андрей Бадмевич | Элиста, Пушкина, д. 3а/1, кв. 52 | 18 067,69 |
| 0801001466 | Шовелева Татьяна Леонидовна | Элиста, Пушкина, д. 3а/1, кв. 60 | 17 842,11 |
| 0801001472 | Кекеев Владимир Борисович | Элиста, Пушкина, д. 3а/1, кв. 66 | 5 488,49 |
|  |  | **Сумма:** | **142 695,76** |