|  |
| --- |
| ***1***  ***ЮМЭК***  ***энергия созидания***  ***Отчет***  ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:***  **ул. Пушкина, д. 3 "а", корп. 1**  ***Калмыцкий филиал***  ***ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | |  | |  |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** | | | | | | |
| **ул. Пушкина, д. 3 "а", корп. 1** | | | | | | |
| **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** | | | | | | |
|  |  |  |  | |  | |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | | Отчетный период, руб. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** | - | - | | **0,00** | |
| **2.** | **Начислено** |  |  | | **693 758,97** | |
| 2.1. | - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) | - | - | | 667 064,69 | |
| 2.2. | - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) | - | - | | 26 694,28 | |
| 2.3. | - передача в пользование общего имущества | - | - | | 0,00 | |
| 2.4. | - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г. | - | - | | 0,00 | |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | | **527 578,98** | |
| **3.1.** | **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** | **-** | **-** | | **44 042,47** | |
| **3.2.** | **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **м2** | **6 235** | | **247 592,22** | |
| **3.3.** | **- текущий ремонт, в том числе:** | **-** | **-** | | **145 755,62** | |
| 3.3.1. | - установка домофонов | **-** | **-** | | 121 800,00 | |
| 3.3.3. | - установка почтовых ящиков ЯПС (5-ти секционный) | шт. | 15 | | 3 198,00 | |
| 3.3.4. | - установка малых форм | шт. | 1 | | 217,00 | |
| 3.3.5. | - материалы | **-** | **-** | | 20 540,62 | |
| **3.4.** | **- услуги управления** | **-** | **-** | | **90 188,67** | |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** | **-** | **-** | | **166 179,99** | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | | |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ул. Пушкина, д. 3 "а", корп. 1** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  | | |  |  | | |  | |  |  | |  | | |  |  | | |  |  | | |
| № п.п. | Услуга населению | | Сальдо на 01.01.2012 | | | | Объем продаж | | | | | | Оплата | | | | | Реализация | | | | Сальдо на 31.12.2012 | | | | |
| дебет | | кредит | | начислено | | перерасчет | | предъявлено | | руб. | | | % | | руб. | | % | | дебет | | кредит | | |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | | 9 | | 10 | | 11 | | 12 | | 13 | | |
| 1 | Содержание и ремонт жилья | | 187 679,81 | | 0,00 | | 748 263,42 | | -34 459,47 | | 713 803,95 | | 692 186,26 | | | 76,78 | | 692 186,26 | | 96,97 | | 209 297,50 | | 0,00 | | |
| 2 | Холодная вода | | 11 011,08 | | 0,01 | | 113 312,26 | | -590,41 | | 112 721,85 | | 101 525,55 | | | 82,05 | | 101 307,94 | | 89,87 | | 22 424,99 | | 217,62 | | |
| 3 | Вывоз отходов | | 1 904,04 | | 0,00 | | 6 849,83 | | -159,45 | | 6 690,38 | | 6 856,95 | | | 79,78 | | 6 856,95 | | 102,49 | | 1 737,47 | | 0,00 | | |
| 4 | Водоотведение | | 3 048,16 | | 0,00 | | 31 370,55 | | -174,25 | | 31 196,30 | | 28 185,63 | | | 82,31 | | 28 125,33 | | 90,16 | | 6 119,13 | | 60,30 | | |
| 5 | Электроэнергия | | 48 026,65 | | 14,35 | | 297 618,18 | | 0,01 | | 297 618,19 | | 284 973,12 | | | 82,45 | | 284 918,64 | | 95,73 | | 60 726,20 | | 68,83 | | |
| 6 | Утилизация отходов | | 834,20 | | 0,00 | | 2 927,02 | | -71,15 | | 2 855,87 | | 2 955,61 | | | 80,10 | | 2 955,61 | | 103,49 | | 734,46 | | 0,00 | | |
| **Итого:** | | | **252 503,94** | | **14,36** | | **1 200 341,26** | | **-35 454,72** | | **1 164 886,54** | | **1 116 683,12** | | | **78,79** | | **1 116 350,73** | | **95,83** | | **301 039,75** | | **346,75** | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Список должников за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 1 марта 2013 г. (задолженность более трех месяцев) | | | |
| Лицевой  счет | ФИО | Адрес | Сумма сомни- тельных  долгов всего, руб.коп. |
| 0801001387 | Овшинова Байрта Владимировна | Элиста, Пушкина, д. 3а/1, кв. 14 | 13 833,04 |
| 0801001393 | Ванькаев Андрей Бадмаевич | Элиста, Пушкина, д. 3а/1, кв. 20 | 22 239,77 |
| 0801001399 | Шевченко Надежда Лиджиевна | Элиста, Пушкина, д. 3а/1, кв. 26 | 18 287,36 |
| 0801001400 | Эрднеева Надежда Андреевна | Элиста, Пушкина, д. 3а/1, кв. 27 | 14 270,01 |
| 0801001441 | Васильева Надежда Анатольевна | Элиста, Пушкина, д. 3а/1, кв. 35 | 10 760,13 |
| 0801001455 | Ванькаев Андрей Бадмаевич | Элиста, Пушкина, д. 3а/1, кв. 49 | 21 907,16 |
| 0801001458 | Ванькаев Андрей Бадмевич | Элиста, Пушкина, д. 3а/1, кв. 52 | 18 067,69 |
| 0801001466 | Шовелева Татьяна Леонидовна | Элиста, Пушкина, д. 3а/1, кв. 60 | 17 842,11 |
| 0801001472 | Кекеев Владимир Борисович | Элиста, Пушкина, д. 3а/1, кв. 66 | 5 488,49 |
|  |  | **Сумма:** | **142 695,76** |