|  |
| --- |
| ***1***  ***ЮМЭК***  ***энергия созидания***  ***Отчет***  ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:***  **2 микрорайон, д. 11**  ***Калмыцкий филиал***  ***ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** | | | | |
| **2 микрорайон, д. 11** | | | | |
| **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | Отчетный период, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** | - | - | **0,00** |
| **2.** | **Начислено** |  |  | **500 676,05** |
| 2.1. | - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) | - | - | 469 289,09 |
| 2.2. | - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) | - | - | 22 564,96 |
| 2.3. | - передача в пользование общего имущества | - | - | 0,00 |
| 2.4. | - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г. | - | - | 8 822,00 |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | **526 775,81** |
| **3.1.** | **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** | **-** | **-** | **160 161,22** |
| **3.2.** | **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **м2** | **2 327** | **119 578,15** |
| **3.3.** | **- текущий ремонт, в том числе:** | **-** | **-** | **122 530,10** |
| 3.3.1. | - ремонт отопления, водопровода, ревизия и ремонт запорной арматуры | м | 9 | 3 241,00 |
| 3.3.2. | - гидравлические испытания | м | 2 217 | 37 444,86 |
| 3.3.3. | - установка почтовых ящиков | шт. | 4 | 974,17 |
| 3.3.4. | - ремонт подъезда | шт. | 1 | 16 358,00 |
| 3.3.5. | - разные работы(покраска и устройство ограждения, ремонт тамбура) | **-** | **-** | 32 191,00 |
| 3.3.6. | - материалы | **-** | **-** | 32 321,07 |
| **3.5.** | **- услуги управления** | **-** | **-** | **63 941,03** |
| **3.6.** | **- опломбирование общедомовых приборов учета** | **-** | **-** | **251,20** |
| **3.7.** | **- погашение расходов по статье "Отопление" за счет платы за содержание и ремонт общего имущества** | **-** | **-** | **42 670,11** |
| **3.8.** | **- реализация мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г.** | **шт.** | **2** | **17 644,00** |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** | **-** | **-** | **-26 099,76** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** | | | | | | | | | | | | |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** | | | | | | | | | | | | |
| **2 микрорайон, д. 11** | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п.п. | Услуга населению | Сальдо на 01.01.2012 | | Объем продаж | | | Оплата | | Реализация | | Сальдо на 31.12.2012 | |
| дебет | кредит | начислено | перерасчет | предъявлено | руб. | % | руб. | % | дебет | кредит |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Содержание и ремонт жилья | 0,00 | 0,00 | 457 644,36 | 43 418,44 | 501 062,80 | 386 418,22 | 77,12 | 385 689,54 | 76,97 | 115 373,26 | 728,68 |
| 2 | Холодная вода | 0,00 | 0,00 | 201 219,89 | 36 819,92 | 238 039,81 | 158 038,02 | 66,39 | 156 900,74 | 65,91 | 81 139,07 | 1 137,28 |
| 3 | Вывоз отходов | 0,00 | 0,00 | 28 830,69 | 2 622,31 | 31 453,00 | 24 629,32 | 78,31 | 24 496,95 | 77,88 | 6 956,05 | 132,37 |
| 4 | Водоотведение | 0,00 | 0,00 | 73 312,01 | 5 454,90 | 78 766,91 | 56 444,94 | 71,66 | 56 233,33 | 71,39 | 22 533,58 | 211,61 |
| 5 | Электроэнергия | 61 553,94 | 4 667,05 | 564 972,56 | -3 513,58 | 561 458,98 | 476 877,44 | 77,12 | 481 224,69 | 85,71 | 141 788,23 | 319,80 |
| 6 | Утилизация отходов | 0,00 | 0,00 | 12 287,35 | 1 149,11 | 13 436,46 | 10 542,88 | 78,46 | 10 485,66 | 78,04 | 2 950,80 | 57,22 |
| 7 | Радио | 0,00 | 0,00 | 2 646,39 | 0,00 | 2 646,39 | 1 958,00 | 73,99 | 1 958,00 | 73,99 | 688,39 | 0,00 |
| 8 | Обслуживание тепловых счетчиков | 0,00 | 0,00 | 1 865,92 | 799,68 | 2 665,60 | 2 089,26 | 78,38 | 2 084,50 | 78,20 | 581,10 | 4,76 |
| 9 | Ремонт и содержание домофонов | 0,00 | 0,00 | 15 575,00 | 30 800,00 | 46 375,00 | 34 615,00 | 74,64 | 34 300,00 | 73,96 | 12 075,00 | 315,00 |
| 10 | Отопление | 0,00 | 0,00 | 414 443,22 | 89,72 | 414 532,94 | 261 707,60 | 63,13 | 261 707,60 | 0,00 | 152 825,34 | 0,00 |
| **Итого:** | | **61 553,94** | **4 667,05** | **1 772 797,39** | **117 640,50** | **1 890 437,89** | **1 413 320,68** | **72,58** | **1 415 081,01** | **74,85** | **536 910,82** | **2 906,72** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Список должников за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 1 марта 2013 г. (задолженность более трех месяцев) | | | |
| Лицевой  счет | ФИО | Адрес | Сумма сомни- тельных  долгов всего, руб.коп. |
| 0801010254 | Гусова Ольга Борисовна | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 1 | 19 830,41 |
| 0801022827 | Эрднеев Иван Амплеевич | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 5 | 6 150,18 |
| 0801014530 | Чурюмова Галина Андреевна | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 6 | 8 167,66 |
| 0801013609 | Диканская Таисия Сергеевна | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 17 | 12 987,99 |
| 0801013711 | Кичикова Зинаида Санжеевна | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 19 | 28 716,40 |
| 0801009435 | Мендгалиева Булгун Халгаевна | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 20 | 12 300,50 |
| 0801020205 | Дорджиева Юлия Саранговна | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 26 | 5 415,53 |
| 0801018933 | Адьянов Петр Пантелеевич | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 28 | 9 136,59 |
| 0801010282 | Оджигаев Бадма Эрдниевич | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 29 | 8 594,50 |
| 0801013547 | Годжурова Валентина Борисовна | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 30 | 4 710,92 |
| 0801013753 | Манджикова Л Б | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 44 | 28 216,29 |
| 0801028539 | Балиева Александра Ильинична | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 46 | 8 853,76 |
| 0801020324 | Ридная Наталья Прокофьевна | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 47 | 8 537,71 |
| 0801009263 | Борисова Баир Владимировна | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 55 | 4 961,04 |
| 0801009470 | Козлов Сергей Леонидович | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 56 | 5 621,92 |
| 0801013538 | Пашкаев Санжегоря Сангеевич | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 59 | 7 141,71 |
| 0801013457 | Котинова Мария Сангаджиевна | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 61 | 20 732,42 |
| 0801013601 | Тугульчиев Баатр Геннадьевич | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 66 | 21 900,88 |
| 0801010279 | Васюткина Людмила Николаевна | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 68 | 4 547,73 |
| 0801012763 | Санджигоряев Алексей Бембеевич | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 71 | 11 766,78 |
| 0801018907 | Соломкина Лариса Семеновна | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 74 | 7 515,75 |
| 0801018944 | Амнинов Петр Бадминович | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 75 | 17 684,24 |
| 0801020264 | Цебеков Дорджи Доваевич | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 78 | 5 789,77 |
| 0801009688 | Горяева Александра Сангаджиевна | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 82 | 8 540,70 |
| 0801013510 | Манджиева Анастасия Романовна | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 84 | 30 050,18 |
| 0801009699 | Мацакова Ольга Няминовна | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 92 | 3 633,14 |
| 0801010487 | Бовалдыков Мингиян Юрьевич | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 96 | 16 475,93 |
| 0801022749 | Мацаков Алексей Менкеевич | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 102 | 2 761,02 |
| 0801009450 | Дорджиева Лидия Борисовна | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 111 | 2 972,58 |
| 0801009275 | Бугунова Елена Викторовна | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 113 | 13 050,68 |
| 0801020211 | Бадмаев Наран Константинович | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 114 | 4 914,99 |
| 0801009266 | Бостаева Вера Михайловна | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 116 | 11 800,74 |
| 0801023102 | Харинов Арслан Борисович | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 118 | 18 616,15 |
| 0801002453 | Юреева Киштя Улюмджиевна | Элиста, 2 мкр, д. 11, кв. 119 | 16 650,18 |
|  |  | **Сумма:** | **398 746,97** |