|  |
| --- |
| ***1***  ***ЮМЭК***  ***энергия созидания***  ***Отчет***  ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:***  **ул. Рокчинского, д. 19**  ***Калмыцкий филиал***  ***ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | |  |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** | | | | | |
| **ул. Рокчинского, д. 19** | | | | | |
| **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** | | | | | |
|  |  |  |  |  | |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | Отчетный период, руб. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** | - | - | **3 594,17** | |
| **2.** | **Начислено** |  |  | **593 286,90** | |
| 2.1. | - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) | - | - | 588 875,90 | |
| 2.2. | - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) | - | - | 0,00 | |
| 2.3. | - передача в пользование общего имущества | - | - |  | |
| 2.4. | - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г. | - | - | 4 411,00 | |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | **646 044,20** | |
| **3.1.** | **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** | **-** | **-** | **97 928,43** | |
| **3.2.** | **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **м2** |  | **126 249,06** | |
| **3.3.** | **- текущий ремонт, в том числе:** | **-** | **-** | **336 424,56** | |
| 3.3.1. | - работы по ремонту водопровода, ревизия и ремонт запорной арматуры | **-** | **-** | 4 228,00 | |
| 3.3.2. | - работы по ремонту и прочистке водоотведения | **-** | **-** | 13 018,05 | |
| 3.3.3. | - работы по ремонту подъезда | **-** | **-** | 195 000,00 | |
| 3.3.4. | - разные работы (устройство ограждений, мусорных контейнеров, палисадника, закрытие подвальных окон, ремонт крыльца, покраска малых форм) | **-** | **-** | 9 982,53 | |
| 3.3.5. | - замена общедомовых счетчиков воды | шт. | 1 | 9 567 | |
| 3.3.6. | - материалы | **-** | **-** | 104 628,98 | |
| **3.4.** | **- услуги управления** | **-** | **-** | **76 553,87** | |
| **3.5.** | **- опломбирование общедомовых приборов учета** | **-** | **-** | **66,28** | |
| **3.6.** | **- реализация мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г.** | **шт.** | **1** | **8 822,00** | |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** | **-** | **-** | **-49 163,13** | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ул. Рокчинского, д. 19** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | |  |  | | |  | |  |  | | |  |  | |  |  |  |
| № п.п. | Услуга населению | Сальдо на 01.01.2012 | | | | Объем продаж | | | | | | Оплата | | | | Реализация | | | Сальдо на 31.12.2012 | |
| дебет | | кредит | | начислено | | перерасчет | | предъявлено | | руб. | | % | | руб. | | % | дебет | кредит |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | | 10 | | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Содержание и ремонт жилья | 105 692,67 | | 24,89 | | 626 957,10 | | 2 054,50 | | 629 011,60 | | 669 859,03 | | 91,18 | | 669 883,61 | | 106,50 | 64 820,66 | 0,31 |
| 2 | Холодная вода | 33 476,72 | | 2 375,40 | | 300 222,25 | | -752,81 | | 299 469,44 | | 291 066,25 | | 88,05 | | 293 441,65 | | 97,99 | 39 504,51 | 0,00 |
| 3 | Вывоз отходов | 5 479,65 | | 22,14 | | 34 429,49 | | -204,39 | | 34 225,10 | | 35 713,64 | | 90,00 | | 35 735,78 | | 104,41 | 3 968,97 | 0,00 |
| 4 | Водоотведение | 10 316,16 | | 76,60 | | 82 711,87 | | -1 030,03 | | 81 681,84 | | 80 570,76 | | 87,65 | | 80 647,36 | | 98,73 | 11 350,64 | 0,00 |
| 5 | Электроэнергия | 101 127,41 | | 3 152,73 | | 542 366,90 | | -976,45 | | 541 390,45 | | 557 684,01 | | 87,22 | | 560 793,25 | | 103,58 | 81 724,61 | 43,49 |
| 6 | Утилизация отходов | 2 400,75 | | 9,70 | | 14 703,52 | | -89,16 | | 14 614,36 | | 15 374,52 | | 90,41 | | 15 384,22 | | 105,27 | 1 630,89 | 0,00 |
| **Итого:** | | **258 493,36** | | **5 661,46** | | **1 601 391,13** | | **-998,34** | | **1 600 392,79** | | **1 650 268,21** | | **89,05** | | **1 655 885,87** | | **103,47** | **203 000,28** | **43,80** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Список должников за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 1 марта 2013 г. (задолженность более трех месяцев) | | | |
| Лицевой  счет | ФИО | Адрес | Сумма сомни- тельных  долгов всего, руб.коп. |
| 0801020706 | Босхомджиева Лидия Владимировна | Элиста, Рокчинского, д. 19, кв. 28 | 7 506,44 |
| 0801021286 | Эвиева Татьяна Андреевна | Элиста, Рокчинского, д. 19, кв. 53 | 9 676,20 |
| 0801002578 | Очиров Эрдни Васильевич | Элиста, Рокчинского, д. 19, кв. 59 а | 6 695,12 |
| 0801020701 | Ностаева Байр Георгиевна | Элиста, Рокчинского, д. 19, кв. 68 | 3 236,78 |
| 0801022465 | Бюрчиев Василий Оконович | Элиста, Рокчинского, д. 19, кв. 73 | 9 504,46 |
| 0801022354 | Нижиндаева Кемя Эдгяевна | Элиста, Рокчинского, д. 19, кв. 77 | 7 649,25 |
|  |  | **Сумма:** | **44 268,25** |