|  |
| --- |
| ***1***  ***ЮМЭК***  ***энергия созидания***  ***Отчет***  ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:***  **ул. Рокчинского, д. 43**  ***Калмыцкий филиал***  ***ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** | | | | |
| **ул. Рокчинского, д. 43** | | | | |
| **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | Отчетный период, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** | - | - | **0,00** |
| **2.** | **Начислено** |  |  | **84 562,43** |
| 2.1. | - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) | - | - | 84 562,43 |
| 2.2. | - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) | - | - | 0,00 |
| 2.3. | - передача в пользование общего имущества | - | - | 0,00 |
| 2.4. | - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г. | - | - | 0,00 |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | **48 247,55** |
| **3.1.** | **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** | **-** | **-** | **7 107,53** |
| **3.2.** | **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **м2** | **1 395** | **25 472,02** |
| **3.3.** | **- текущий ремонт, в том числе:** | **-** | **-** | **4 674,88** |
| 3.3.1. | - ремонт водопровода | м | 6 | 3 572,00 |
| 3.3.2. | - материалы | **-** | **-** | 1 102,88 |
| **3.4.** | **- услуги управления** | **-** | **-** | **10 993,12** |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** | **-** | **-** | **36 314,88** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ул. Рокчинского, д. 43** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  | |  |  | | |  | |  |  | |  |  |  |  |  |
| № п.п. | Услуга населению | | Сальдо на 01.01.2012 | | | Объем продаж | | | | | | Оплата | | | Реализация | | Сальдо на 31.12.2012 | |
| дебет | кредит | | начислено | | перерасчет | | предъявлено | | руб. | | % | руб. | % | дебет | кредит |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Содержание и ремонт жилья | | 0,00 | 0,00 | | 70 549,59 | | 14 012,84 | | 84 562,43 | | 60 588,50 | | 71,65 | 60 588,50 | 71,65 | 23 973,93 | 0,00 |
| 2 | Холодная вода | | 0,00 | 0,00 | | 9 439,18 | | 5 295,05 | | 14 734,23 | | 10 196,42 | | 69,20 | 9 492,57 | 64,43 | 5 241,66 | 703,85 |
| 3 | Вывоз отходов | | 0,00 | 0,00 | | 854,91 | | 173,46 | | 1 028,37 | | 792,96 | | 77,11 | 792,96 | 77,11 | 235,41 | 0,00 |
| 4 | Водоотведение | | 0,00 | 0,00 | | 2 608,32 | | 1 463,18 | | 4 071,50 | | 2 817,57 | | 69,20 | 2 623,08 | 64,43 | 1 448,42 | 194,49 |
| 5 | Электроэнергия | | 0,00 | 0,00 | | 79 678,23 | | 0,03 | | 79 678,26 | | 63 223,30 | | 79,35 | 62 853,27 | 78,88 | 16 824,99 | 370,03 |
| 6 | Утилизация отходов | | 0,00 | 0,00 | | 356,73 | | 72,38 | | 429,11 | | 330,88 | | 77,11 | 330,88 | 77,11 | 98,23 | 0,00 |
| 7 | Содержание и ремонт внутридомовых электрических сетей | | 0,00 | 0,00 | | 3 856,17 | | 2 400,24 | | 6 256,41 | | 5 263,40 | | 84,13 | 5 263,40 | 84,13 | 993,01 | 0,00 |
| **Итого:** | | | **0,00** | **0,00** | | **167 343,13** | | **23 417,18** | | **190 760,31** | | **143 213,03** | | **75,07** | **141 944,66** | **74,41** | **48 815,65** | **1 268,37** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Список должников за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 1 марта 2013 г. (задолженность более трех месяцев) | | | |
| Лицевой  счет | ФИО | Адрес | Сумма сомни- тельных  долгов всего, руб.коп. |
| 0801002499 | Французова Яна Андреевна | Элиста, Рокчинского, д. 43, кв. 2 | 8 657,69 |
| 0801002505 | Джангаев Чимид Николаевич | Элиста, Рокчинского, д. 43, кв. 7 | 10 577,70 |
|  |  | **Сумма** | **19 235,39** |