|  |
| --- |
| ***1***  ***ЮМЭК***  ***энергия созидания***  ***Отчет***  ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:***  **ул. Хомутникова, д. 122**  ***Калмыцкий филиал***  ***ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** | | | | |
| **ул. Хомутникова, д. 122** | | | | |
| **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | Отчетный период, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** | - | - | **0,00** |
| **2.** | **Начислено** |  |  | **37 648,55** |
| 2.1. | - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) | - | - | 37 648,55 |
| 2.2. | - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) | - | - | 0,00 |
| 2.3. | - передача в пользование общего имущества | - | - | 0,00 |
| 2.4. | - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г. | - | - | 0,00 |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | **69 572,46** |
| **3.1.** | **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** | **-** | **-** | **6 238,99** |
| **3.2.** | **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **м2** | **3 821** | **26 799,25** |
| **3.3.** | **- текущий ремонт, в том числе:** | **-** |  | **31 228,25** |
| 3.3.1. | - работы по техническому обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов | шт. | 9 | 1 800,00 |
| 3.3.2. | - работы по ремонту металлорукава теплосчетчика | м | 2 | 188,00 |
| 3.3.3. | - работы по гидравлическим испытаниям | м | 1 286 | 22 091,00 |
| 3.3.4. | - работы по ремонту отмостки | м2 | 30 | 2 841,95 |
| 3.4.3. | - материалы | **-** | **-** | 4 307,30 |
| **3.5.** | **- опломбирование общедомовых приборов учета** | **-** | **-** | **411,66** |
| **3.6.** | **- услуги управления** | **-** | **-** | **4 894,31** |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** | **-** | **-** | **-31 923,91** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** | | | | | | | | | | | | | |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** | | | | | | | | | | | | | |
| **ул. Хомутникова, д. 122** | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| № п.п. | Услуга населению | Сальдо на 01.01.2012 | | Объем продаж | | | Оплата | | Реализация | | Сальдо на 31.12.2012 | | |
| дебет | кредит | начислено | перерасчет | предъявлено | руб. | % | руб. | % | дебет | | кредит |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | | 13 |
| 1 | Содержание и ремонт жилья | 0,00 | 0,00 | 37 648,55 | 0,00 | 37 648,55 | 26 949,57 | 71,58 | 26 949,57 | 71,58 | 10 698,98 | | 0,00 |
| 2 | Вывоз отходов | 0,00 | 0,00 | 2 911,65 | 0,00 | 2 911,65 | 2 143,47 | 73,62 | 2 143,47 | 73,62 | 768,18 | | 0,00 |
| 3 | Электроэнергия | 12 048,55 | 876,57 | 34 179,61 | 974,23 | 35 153,84 | 34 968,18 | 75,48 | 35 844,75 | 101,97 | 11 357,64 | | 0,00 |
| 4 | Утилизация отходов | 0,00 | 0,00 | 1 214,95 | 0,00 | 1 214,95 | 894,41 | 73,62 | 894,41 | 73,62 | 320,54 | | 0,00 |
| 5 | Радио | 0,00 | 0,00 | 330,00 | 0,00 | 330,00 | 286,00 | 86,67 | 286,00 | 86,67 | 44,00 | | 0,00 |
| 6 | Отопление | 0,00 | 0,00 | 16 721,63 | 0,01 | 16 721,64 | 6 919,40 | 41,38 | 6 919,40 | 0,00 | 9 802,24 | | 0,00 |
| **Итого:** | | **12 048,55** | **876,57** | **93 006,39** | **974,24** | **93 980,63** | **72 161,03** | **68,63** | **73 037,60** | **77,72** | **32 991,58** | | **0,00** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Список должников за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 1 марта 2013 г. (задолженность более трех месяцев) | | | |
| Лицевой  счет | ФИО | Адрес | Сумма сомни- тельных  долгов всего, руб.коп. |
| 0801026486 | Немгурова О В | Элиста, Хомутникова, д. 122, кв. 13 | 8 216,05 |
| 0801027664 | Радюк Вадим Дмитриевич | Элиста, Хомутникова, д. 122, кв. 15 | 7 055,63 |
|  |  | **Сумма:** | **15 271,68** |