|  |
| --- |
| ***1***  ***ЮМЭК***  ***энергия созидания***  ***Отчет***  ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:***  **2 микрорайон, д. 35, «б»**  ***Калмыцкий филиал***  ***ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** | | | | |
| **2 микрорайон, д. 35 "б"** | | | | |
| **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | Отчетный период, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** | - | - | **0,00** |
| **2.** | **Начислено** |  |  | **64 511,24** |
| 2.1. | - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) | - | - | 64 511,24 |
| 2.2. | - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) | - | - | 0,00 |
| 2.3. | - передача в пользование общего имущества | - | - | 0,00 |
| 2.4. | - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г. | - | - | 0,00 |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | **126 297,20** |
| **3.1.** | **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** | **-** | **-** | **39 078,64** |
| **3.2.** | **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **-** | **-** | **70 406,33** |
| **3.3.** | **- текущий ремонт, в том числе:** | **-** |  | **8 425,77** |
| 3.3.1 | - работы по ремонту водопровода, установка поливочного крана | м | 2 | 1 241,00 |
| 3.3.2 | - работы по установке почтовых ящиков ЯПС (5-ти секционный) | шт. | 6 | 1 270,29 |
| 3.3.3 | - устройство контейнерной площадки | **-** | **-** | 901,00 |
| 3.3.4 | - материалы | **-** | **-** | 5 013,48 |
| **3.4.** | **- услуги управления** | **-** | **-** | **8 386,46** |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** | **-** | **-** | **-61 785,96** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** | | | | | | | | | | | | | | |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** | | | | | | | | | | | | | | |
| **2 микрорайон, д. 35 "б"** | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  |  |  |  |
| № п.п. | Услуга населению | Сальдо на 01.01.2012 | | Объем продаж | | | | Оплата | | | Реализация | | Сальдо на 31.12.2012 | |
| дебет | кредит | начислено | перерасчет | | предъявлено | руб. | | % | руб. | % | дебет | кредит |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | 8 | | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Содержание и ремонт жилья | 0,00 | 0,00 | 55 295,34 | 9 215,90 | | 64 511,24 | 47 629,11 | | 73,83 | 47 629,11 | 73,83 | 16 882,13 | 0,00 |
| 2 | Холодная вода | 0,00 | 0,00 | 48 464,63 | -10 283,76 | | 38 180,87 | 27 158,11 | | 71,13 | 26 970,13 | 70,64 | 11 210,74 | 187,98 |
| 3 | Вывоз отходов | 0,00 | 0,00 | 3 580,71 | 463,54 | | 4 044,25 | 2 957,97 | | 73,14 | 2 950,78 | 72,96 | 1 093,47 | 7,19 |
| 4 | Водоотведение | 0,00 | 0,00 | 13 285,38 | -2 723,29 | | 10 562,09 | 7 512,52 | | 71,13 | 7 460,27 | 70,63 | 3 101,82 | 52,25 |
| 5 | Электроэнергия | 0,00 | 0,00 | 115 235,39 | 0,01 | | 115 235,40 | 93 432,31 | | 81,08 | 92 826,31 | 80,55 | 22 409,09 | 606,00 |
| 6 | Утилизация отходов | 0,00 | 0,00 | 1 494,13 | 204,27 | | 1 698,40 | 1 243,51 | | 73,22 | 1 240,51 | 73,04 | 457,89 | 3,00 |
| 7 | Природный газ | 0,00 | 0,00 | 28 983,29 | 7 553,24 | | 36 536,53 | 13 994,49 | | 38,30 | 13 994,49 | 38,30 | 22 542,04 | 0,00 |
| **Итого:** | | **0,00** | **0,00** | **266 338,87** | **4 429,91** | | **270 768,78** | **193 928,02** | | **71,62** | **193 071,60** | **71,30** | **77 697,18** | **856,42** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Список должников за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 1 марта 2013 г. (задолженность более трех месяцев) | | | |
| Лицевой  счет | ФИО | Адрес | Сумма сомни- тельных  долгов всего, руб.коп. |
| 0801002128 | Пасугинов Герман Николаевич | Элиста, 2 мкр, д. 35б, кв. 11 | 4 723,76 |
| 0801002129 | Убушаев Санал Владимирович | Элиста, 2 мкр, д. 35б, кв. 12 | 16 972,97 |
| 0801002122 | Байдаева Екатерина Николаевна | Элиста, 2 мкр, д. 35б, кв. 4 | 4 940,40 |
|  |  | **Сумма:** | **26 637,13** |