|  |
| --- |
| ***1***  ***ЮМЭК***  ***энергия созидания***  ***Отчет***  ***о выполненных работах и предоставленных услугах в 2012 году по многоквартирному дому, расположенному по адресу:***  **2 микрорайон, д. 40, корп. 1**  ***Калмыцкий филиал***  ***ООО «ЮМЭК – Коммунальный сервис»*** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация о выполненных работах на МКД по** | | | | |
| **2 микрорайон, д. 40, корп. 1** | | | | |
| **за 2012 год по состоянию на «31» декабря 2012 года** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| № п.п. | Показатели | Единица измерения | Количество | Отчетный период, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Остаток неиспользованных денежных средств на 01.01.2012 г.** | - | - | **0,00** |
| **2.** | **Начислено** |  |  | **63 115,56** |
| 2.1. | - плата за содержание и ремонт (жилые помещения) | - | - | 55 528,64 |
| 2.2. | - плата за содержание и ремонт (нежилые помещения) | - | - | 7 586,92 |
| 2.3. | - передача в пользование общего имущества | - | - | 0,00 |
| 2.4. | - субсидия Министерства ЖКХ и энергетики Республики Калмыкия ООО "ЮМЭК - КС" на реализацию мероприятий по смене общедомового счетчика электрической энергии в 2012 г. | - | - | 0,00 |
| **3.** | **Фактически проведенные работы:** |  |  | **86 215,55** |
| **3.1.** | **- техническое обслуживание и содержание общедомового имущества** | **-** | **-** | **21 156,75** |
| **3.2.** | **- санитарное содержание (уборка придомовой территории и подъездов)** | **м2** | **1 446** | **11 257,30** |
| **3.3.** | **- текущий ремонт, в том числе:** | **-** | **-** | **24 700,18** |
| 3.3.1. | - ремонт и ревизия запорной арматуры, водопровода, канализации | м | 3 | 1 559,00 |
| 3.3.2. | - гидравлические испытания | м | 1 131 | 19 103,00 |
| 3.3.4. | - разные работы (устройство контейнерной площадки (стяжка)) | **-** | **-** | 1 153,71 |
| 3.3.5. | - материалы | **-** | **-** | 2 884,47 |
| **3.4.** | **- услуги управления** | **-** | **-** | **8 205,02** |
| **3.5.** | **- опломбирование общедомовых приборов учета** | **-** | **-** | **251,20** |
| **3.6.** | **- погашение расходов по статье "Отопление" за счет платы за содержание и ремонт общего имущества** | **-** | **-** | **20 645,10** |
| **4.** | **Остаток денежных средств на 01.01.2013 г.** | **-** | **-** | **-23 099,99** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по расчетам населения** | | | | | | | | | | | | | | |
| **за жилищно-коммунальные услуги за 2012 год по МКД** | | | | | | | | | | | | | | |
| **2 микрорайон, д. 40, корп. 1** | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |
| № п.п. | Услуга населению | Сальдо на 01.01.2012 | | Объем продаж | | | | Оплата | | | Реализация | | Сальдо на 31.12.2012 | |
| дебет | кредит | начислено | | перерасчет | предъявлено | руб. | | % | руб. | % | дебет | кредит |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Содержание и ремонт жилья | 0,00 | 0,00 | 55 528,64 | | 0,00 | 55 528,64 | 31 045,44 | | 55,91 | 31 045,44 | 55,91 | 24 483,20 | 0,00 |
| 2 | Холодная вода | 0,00 | 0,00 | 25 610,37 | | 0,39 | 25 610,76 | 11 763,89 | | 45,93 | 11 382,11 | 44,44 | 14 228,65 | 381,78 |
| 3 | Вывоз отходов | 0,00 | 0,00 | 3 184,23 | | 24,78 | 3 209,01 | 1 784,16 | | 55,60 | 1 784,16 | 55,60 | 1 424,85 | 0,00 |
| 4 | Водоотведение | 0,00 | 0,00 | 10 534,64 | | 0,10 | 10 534,74 | 4 966,69 | | 47,15 | 4 910,39 | 46,61 | 5 624,35 | 56,30 |
| 5 | Электроэнергия | 41 048,15 | 2 911,85 | 49 471,19 | | 3 298,53 | 52 769,72 | 42 869,92 | | 47,16 | 45 695,60 | 86,59 | 48 122,27 | 86,17 |
| 6 | Утилизация отходов | 0,00 | 0,00 | 1 328,69 | | 10,34 | 1 339,03 | 744,48 | | 55,60 | 744,48 | 55,60 | 594,55 | 0,00 |
| 7 | отопление | 0,00 | 0,00 | 68 204,67 | | 0,00 | 68 204,67 | 24 139,87 | | 35,39 | 24 139,87 | 35,39 | 44 064,80 | 0,00 |
| **Итого:** | | **41 048,15** | **2 911,85** | **213 862,43** | | **3 334,14** | **217 196,57** | **117 314,45** | | **45,95** | **119 702,05** | **55,11** | **138 542,67** | **524,25** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Список должников за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 1 марта 2013 г. (задолженность более трех месяцев) | | | |
| Лицевой  счет | ФИО | Адрес | Сумма сомни- тельных  долгов всего, руб.коп. |
| 0801000422 | Акугинов Владимир Андреевич | Элиста, 2 мкр, д. 40/1, кв. 11 | 16 176,00 |
| 0801000373 | Цебекова Эльза Бадмаевна | Элиста, 2 мкр, д. 40/1, кв. 14 | 12 109,43 |
| 0801000361 | Оргадыков Эрдни Валериевич | Элиста, 2 мкр, д. 40/1, кв. 15 | 6 935,35 |
| 0801000365 | Бичкеева Отхн Далушевна | Элиста, 2 мкр, д. 40/1, кв. 16 | 9 190,52 |
| 0801000374 | Чурюмов Сергей Оттович | Элиста, 2 мкр, д. 40/1, кв. 17 | 52 251,24 |
| 0801000432 | Дорджиев Андрей Давыдович | Элиста, 2 мкр, д. 40/1, кв. 18 | 28 852,45 |
|  |  | **Сумма:** | **125 514,99** |